Statytojas	KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ
Projektuotojas	UAB „SRP PROJEKTAS“
Statinio projekto pavadinimas	PĖSČIŲJŲ TILTO PER NERIES UPĘ, NUO BRASTOS G. 32, KAUNE, IKI TERITORIJOS ŠALIA ŽEMĖS SKLYPO JONAVOS G. 1A, KAUNE, STATYBOS PROJEKTAS
Statinio projekto Nr.	P23 – 016
Statinio projekto etapas	TECHNINIS PROJEKTAS
Statinio pavadinimas	TILTAS
Statinio projekto dalis	SKLYPO SUTVARKYMO (SKLYPO PLANO)
Bylos žymuo	SP
Bylos laidos žymuo	0
Bylos išleidimo data	2024
Statybos rūšis	NAUJA STATYBA
Statinio kategorija	YPATINGASIS

Atestato Nr.	Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas
	Generalinis direktorius	TADAS KASPERAVIČIUS	
36328	Projekto vadovas	TADAS KASPERAVIČIUS	
A1667	Projekto dalies vadovas	JUSTINAS ŽALYS	

Vilnius, 2024 m.

STATINIO PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Bylos žymuo	Laida	Bylos pavadinimas	Projekto dalies vadovas (PDV)	Pastabos
1.	BD	0	Bendroji dalis	-	
2.	**SP**	**0**	**Sklypo sutvarkymo (sklypo plano) dalis**	**J. Žalys**	
3.	SA	0	Architektūrinė dalis	J. Žalys	
4.	SK	0	Konstrukcijų dalis	G. Šakalys	
5.	S	0	Susisiekimo dalis	T. Kasperavičius	
6.	NŠ	0	Vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis	D. Breiva	
7.	E	0	Elektrotechnikos (apšvietimo) dalis	A. Mauruča	
8.	SO	0	Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis	G. Šakalys	
9.	KS	0	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis	G. Šakalys	
10.	EK	0	Ekonominė dalis	-	

STATINIO SKLYPO SUTVARKYMO (SKLYPO PLANO) DALIES TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastaba
		1	0	Antraštinis lapas	
1.	P23-016-NSTP-SP.PDSŽ	1	0	Dokumentų sudėties žiniaraštis	
2.	P23-016-NSTP-SP.AR	11	0	Aiškinamasis raštas	
3.	P23-016-NSTP-SP.TS	2	0	Techninė specifikacija	
4.	P23-016-NSTP-SP.SKŽ	2	0	Sąnaudų kiekių žiniaraštis	

STATINIO SKLYPO SUTVARKYMO (SKLYPO PLANO) DALIES PRIDEDAMŲJŲ DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastaba
1.	-	16	0	Statinio projektavimo užduotis	

STATINIO SKLYPO SUTVARKYMO (SKLYPO PLANO) DALIES BRĖŽINIŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastaba
1.	P23-016-NSTP-SP.B-01	1	0	Situacijos planas, M 1:500	
2.	P23-016-NSTP-SP.B-02	1	0	Sklypo planas, M 1:500	
3.	P23-016-NSTP-SP.B-03	1	0	Suvestinis sklypo inžinerinių tinklų planas, M 1:500	
4.	P23-016-NSTP-SP.B-04	1	0	Želdinių planas, M 1:500	
5.	P23-016-NSTP-SP.B-05	1	0	Sklypo vertikalusis planas, M 1:500	

0	2024-10			Statybą leidžiančiam dokumentui ir konkursui		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA			LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS UAB „SRP Projektas“			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Pėsčiųjų tilto per Neries upę, nuo Brastos g. 32, Kaune, iki teritorijos šalia žemės sklypo Jonavos g. 1A, Kaune, statybos projektas		
36328	SPV	Tadas Kasperavičius		DOKUMENTO PAVADINIMAS Projekto dalies dokumentų sudėties žiniaraštis		LAIDA 0
A1667	SPDV	Justinas Žalys				
KALBA LT	STATYTOJAS IR (AR) UŽSAKOVAS Kauno miesto savivaldybė			DOKUMENTO ŽYMUO P23-016-NSTP-SP.PDSŽ	LAPAS 1	LAPŲ 1

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

0	2024			Statybą leidžiančiam dokumentui ir konkursui	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA			LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS UAB „SRP Projektas“			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Pėsčiųjų tilto per Neries upę, nuo Brastos g. 32, Kaune, iki teritorijos šalia žemės sklypo Jonavos g. 1A, Kaune, statybos projektas	
36328	SPV	Tadas Kasperavičius		DOKUMENTO PAVADINIMAS Aiškinamasis raštas	LAIDA
A1667	SPDV	Justinas Žalys			0
KALBA LT	STATYTOJAS IR (AR) UŽSAKOVAS Kauno miesto savivaldybė			DOKUMENTO ŽYMUO P23-016-NSTP-SP.AR	LAPAS 1 / LAPŲ 11

TURINYS

1. Projekto rengimo pagrindas 3
1.1. Privalomieji projekto rengimo dokumentai 3
1.2. Gauti ar projekto rengimo metu atlikti tyrimai 3
1.3. Pagrindiniai normatyviniai, kiti dokumentai ir duomenys, kuriais vadovaujantis parengtas projektas 3
1.4. Projekto tikslas ir užduotis 6
2. Projektuojamo statinio (statinių) statybos vieta, statybos rūšis, statinio paskirtis, statinio kategorija, kiti reikalingi duomenys 6
2.1. Statinio statybos vieta 6
3. Trumpas statybos sklypo aprašymas 6
3.1. Sklype esantys statiniai 6
3.2. Inžineriniai tinklai ir įrenginiai 7
3.3. Duomenys apie saugomas teritorijas ir nekilnojamojo kultūros paveldo objektus 7
3.3.1. Kultūros paveldo teritorijos 7
3.3.2. Saugomos teritorijos 8
3.4. Projektinių sprendinių atitiktis teritorijų planavimo dokumentams 9
4. Projektiniai sprendiniai 10
4.1.1. Planinė padėtis 10
4.1.2. Želdiniai 10

1. PROJEKTO RENGIMO PAGRINDAS

Techninis projektas (toliau – Projektas) parengtas vadovaujantis Statybos įstatymu ir kitais įstatymais, reglamentuojančiais statinio saugos ir paskirties reikalavimus, teisės aktais, reglamentuojančiais esminius statinio reikalavimus ir statinio techninius parametrus, pagal statinių ar statybos produktų charakteristikų lygius ir klases, kitais teisės aktais, teritorijų planavimo ir normatyviniais statybos techniniais dokumentais, normatyviniais statinio saugos ir paskirties dokumentais.

1.1. Privalomieji projekto rengimo dokumentai

- Statinio projektavimo užduotis (techninė užduotis);
- Žemės sklypo (teritorijos) ir statinio statybinių tyrinėjimų dokumentai;
- Statinio kadastrinių matavimų dokumentai;
- Registrų centro žemės sklypų ir statinių išrašai;
- Galiojantys teisės aktai.

1.2. Gauti ar projekto rengimo metu atlikti tyrimai

Sklypo statybinių tyrinėjimų etape buvo atlikti šie tyrinėjimai:

- Inžineriniai geodeziniai tyrinėjimai – UAB „TopoEra“
- Inžinerinių geologinių tyrinėjimai – UAB „Tyrens Lietuva“.

1.3. Pagrindiniai normatyviniai, kiti dokumentai ir duomenys, kuriais vadovaujantis parengtas projektas

I-1240	Lietuvos Respublikos statybos įstatymas
I-891	Lietuvos Respublikos kelių įstatymas
I-1120	Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymas
I-2223	Lietuvos Respublikos aplinkos apsaugos įstatymas
IX-628	Lietuvos Respublikos saugomų teritorijų įstatymas
IX-1672	Lietuvos Respublikos darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymas
IX-1768	Lietuvos Respublikos valstybinės darbo inspekcijos įstatymas
A1-595	Lietuvos Respublikos valstybinės darbo inspekcijos prie socialinės apsaugos ir darbo ministerijos nuostatai
1116	Lietuvos Respublikos vyriausybės nutarimas „Dėl pažeistos žemės rekultivavimo ir derlingojo dirvožemio sluoksnio išsaugojimo“
XIII-2166	Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas
LST EN 197-1	Cementas. 1 dalis. Įprastinių cementų sudėtis, techniniai reikalavimai ir atitikties kriterijai
LST EN 13282-1	Hidrauliniai kelių rišikliai. 1 dalis. Greitai kietėjantys hidrauliniai kelių rišikliai. Sudėtis, techniniai reikalavimai ir atitikties kriterijai
LST EN 459-1	Statybinės kalkės. 1 dalis. Apibrėžtys, techniniai reikalavimai ir atitikties kriterijai
LST EN 1008	Vanduo betonui. Techniniai vandens ėminių ėmimo, bandymo ir tinkamumo reikalavimai, įskaitant grąžinamą iš gamybos betono pramonėje vandenį, pakartotinai naudojamą betono mišiniui ruošti
D1-738	STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“
D1-713	STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“
D1-848	STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“
D1-653	STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“

D1-878	STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“
D1-933	STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“
D1-455	STR 2.01.01(1):2005 „Esminis statinio reikalavimas. “Mechaninis atsparumas ir pastovumas”
422	STR 2.01.01(2):1999 “Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga”
420	STR 2.01.01(3):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“
D1-706	STR 2.01.01(4):2008 „Esminis statinio reikalavimai. Naudojimo sauga”
D1-674	Sodmenų kokybės reikalavimai
D1-132	STR 2.01.01(5):2008 “Esminis statinio reikalavimas. Apsauga nuo triukšmo”
D1-131	STR 2.01.01(6):2008 „Esminis statinio reikalavimas. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas“
LST 1516:2015	Lietuvos standartas „Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai“
LST 1569:2012	Lietuvos standartas „Statinio projektas. Lauko inžinerinių tinklų grafiniai ženklai“
346	Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje
A1-103/V-265	„Darbuotojų apsaugos nuo triukšmo keliamos rizikos nuostatai“
D1-193	Želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisyklės
D1-343	Želdinių atkuriamosios vertės įkainiai
D1-87	Saugotinų medžių ir krūmų kirtimo, persodinimo ar kitokio pašalinimo atvejų, šių darbų vykdymo ir leidimų šiems darbams išdavimo, medžių ir krūmų vertės atlyginimo tvarkos aprašas
85/233	Darboviečių įrengimo bendrieji nuostatai
A1-331	Darbuotojų aprūpinimo asmeninėmis apsaugos priemonėmis nuostatai
A1-22/D1-34	Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatai
95	Saugos ir sveikatos apsaugos ženklų naudojimo darbovietėse nuostatai
64	Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės
217	Atliekų tvarkymo taisyklės
D1-637	Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės
D1-367	Atliekų susidarymo ir tvarkymo apskaitos ir ataskaitų teikimo taisyklės
501	Buities, sanitarinių ir higienos patalpų įrengimo reikalavimai
1086	Kelių eismo taisyklės
V-294	PDTP 12 Pėsčiųjų ir dviračių takų projektavimo rekomendacijos
V-111	ĮT ŽS 17 Automobilių kelių žemės darbų atlikimo ir žemės sankasos įrengimo taisyklės
V-298	PĮT KŽA 08 Kelio ženklų atramų parinkimo, projektavimo ir įrengimo taisyklės
V-7	KPT SDK 19 Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės
V-476	KPT VNS 16 Automobilių kelių vandens nuleidimo sistemų projektavimo taisyklės

3-82	Kelių horizontaliojo ženklinimo taisyklės
3-83	Kelio ženklų įrengimo ir vertikaliojo ženklinimo taisyklės
V-191	TRA SBR 19 Automobilių kelių mineralinių medžiagų mišinių, naudojamų sluoksniams be rišiklių, techninių reikalavimų aprašas
VE-16	TRA BITUMAS 23 Kelių bitumų ir polimerais modifikuotų bitumų naudojamų automobilių keliuose techninių reikalavimų aprašas
V-110	TRA UŽPILDAI 19 Automobilių kelių užpildų techninių reikalavimų aprašas
V-52	TRA VŽ 12 Automobilių kelių vertikaliųjų kelio ženklų techninių reikalavimų aprašas
V-390	TRA ŽM 12 Kelių ženklinimo medžiagų techninių reikalavimų aprašas
V-194	ĮT SBR 19 Automobilių kelių dangos konstrukcijos sluoksnių be rišiklių įrengimo taisyklės.
V-191	TRA SBR 19 Automobilių kelių nesurištųjų mišinių ir gruntų, naudojamų sluoksniams be rišiklių, techninių reikalavimų aprašas
V-16	ĮT ASFALTAS 24 Automobilių kelių dangos konstrukcijos asfalto sluoksnių įrengimo taisyklės
V15	TRA ASFALTAS 24 Automobilių kelių asfalto mišinių techninių reikalavimų aprašas
V-81	ĮT VŽ 14 Automobilių kelių vertikaliųjų kelio ženklų įrengimo taisyklės
V-389	ĮT ŽM 12 Kelių ženklinimo medžiagų naudojimo ir ženklinimo įrengimo taisyklės
V-161	MN GPSR 12 Gruntų pagerinimo ir sustiprinimo rišikliais metodiniai nurodymai
V-122	MN GEOSINT ŽD 13 Geosintetikos naudojimo žemės darbams keliuose metodiniai nurodymai
V-121	TRA GEOSINT ŽD 13 Geosintetikos, naudojamos žemės darbams keliuose, techninių reikalavimų aprašas
V-146	R ISEP 10 Inžinerinių saugaus eismo priemonių projektavimo ir naudojimo rekomendacijos
	TRA TRINKELĖS 14 Automobilių kelių trinkelių, plokščių ir kitų medžiagų techninių reikalavimų aprašas
	ĮT TRINKELĖS 14 Automobilių kelių dangos konstrukcijos iš trinkelių ir plokščių įrengimo taisyklės
	MN TRINKELĖS 14 Automobilių kelių dangos konstrukcijos iš trinkelių ir plokščių įrengimo metodiniai nurodymai
622	Statinio statybos rūšys
D1-880	Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas
3-263	Automobilių kelių ir geležinkelio tiltų ir tunelių projektavimas
D1-468	Geotechninis projektavimas. Bendrieji reikalavimai
STR1.01.04:2015	“Statybos produktų, neturinčių darniųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas”
2011-03-09 Nr.305/2011	Europos Parlamento ir Tarybos reglamentas (ES)
I-2044	Lietuvos Respublikos asmens su negalia teisių apsaugos pagrindų įstatymas

1.5. Projekto tikslas ir užduotis

Rengiamo „Inžinerinio statinio – pėsčiųjų tilto per Neries upę, nuo Brastos g. 32, Kaune, iki teritorijos šalia žemės sklypo Jonavos g. 1A, Kaune, statybos projektas“ pagrindinis tikslas suprojektuoti inžinerinį statinį – pėsčiųjų tiltą bei pritaikyti jį visuomeniniam naudojimui.

Tikslui pasiekti numatomos šios užduotys:

- Tilto projektavimas;
- Asfalto dangos konstrukcijos projektavimas tilto prieigose sklandžiam suvedimui su esama infrastruktūra;
- Lauko vandens ir nuotekų šalinimo sistemos projektavimas;
- Apšvietimo projektavimas.

2. PROJEKTUOJAMO STATINIO (STATINIŲ) STATYBOS VIETA, STATYBOS RŪŠIS, STATINIO PASKIRTIS, STATINIO KATEGORIJA, KITI REIKALINGI DUOMENYS

2.1. Statinio statybos vieta

Naujai statomas pėsčiųjų tiltas per Neries upę yra Kauno miesto savivaldybėje. Statinys projektuojamas nuo Brastos g. 32 iki teritorijos šalia žemės sklypo Jonavos g. 1A, Kauno mieste. Statinys projektuojamas žemės sklype unikalus Nr. 4400-1656-7650, žemės sklype unikalus Nr. 4400-5999-0253 bei laisvoje valstybinėje žemėje.

1 pav. Projektuojamo statinio vieta

3. TRUMPAS STATYBOS SKLYPO APRAŠYMAS

3.1. Sklype esantys statiniai

Žemiau esančioje lentelėje (žr. 1 lentelė) pateikiami darbų ribose patenkantys esami registruoti statiniai. Inžineriniai tinklai, kurie patenka į projektuojamo statinio darbų ribą, aprašomi skyriuje 3.2.

1 lentelė. Darbų ribose esantys/besiribojantys registruoti statiniai

Statinių grupė	Statinys	Unikalus numeris	Pastaba
Inžineriniai tinklai	Lietaus ir fekalinių nuotekų tinklas	4400-5707-7571	
Inžineriniai tinklai	Lietaus ir fekalinių nuotekų tinklas	4400-5894-7547	
Susisiekimo komunikacijos	Pėsčiųjų takas	4400-2793-3053	
Susisiekimo komunikacijos	Gatvė	4400-0738-7453	

3.2. Inžineriniai tinklai ir įrenginiai

Nagrinėjamoje teritorijoje yra įrengti šie tinklai:

- Lietaus ir fekalinių nuotekų tinklai;
- Žemosios įtampos požeminiai elektros tinklai;
- Požeminis dujotiekio tinklas;
- Ryšių požeminės trasos ir kabeliai.

3.3. Duomenys apie saugomas teritorijas ir nekilnojamojo kultūros paveldo objektus

3.3.1. Kultūros paveldo teritorijos

Projektuojamas tiltas patenka į Kauno senamiesčio vizualinės apsaugos pozonį. Unikalus objekto kodas 20171. Vertingųjų savybių pobūdis:

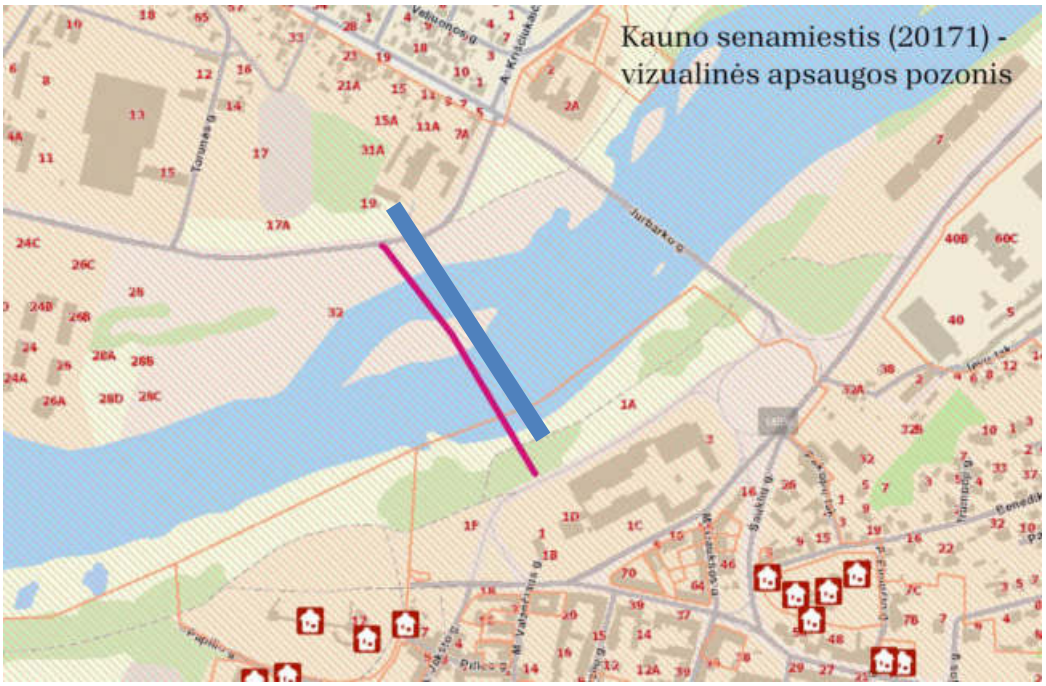
- Archeologinis (lemiantis reikšmingumą);
- Architektūrinis (lemiantis reikšmingumą svarbus);
- Istorinis (lemiantis reikšmingumą svarbus);Kraštovaizdžio;
- Urbanistinis (lemiantis reikšmingumą unikalus);
- Želdynų (lemiantis reikšmingumą tipiškas);

Kauno senamiestyje saugoma:

- susiklostę savitos išplanavimo ir užstatymo struktūros, siluetai ir panoramos
- būdinga tūrinė ir erdvinė kompozicija – dominuojančių ir formuojančių struktūros elementų tankiai, užstatytų kvartalų, aikščių bei želdynų santykis
- pastatų ar statinių visumos stilistika, medžiagų, spalvų ir dekoro ypatumai
- vertingi atskiri elementai – teritorija, reljefas, statiniai gatvės bei kultūriniai – archeologiniai sluoksniai, vertingi želdiniai.

Visos vertingosios savybės aprašomos kultūros vertybių registro tinklalapyje: https://kvr.kpd.lt/#/static-heritage-detail/439fca11-68bd-44cd-bcf6-f8549682f721

Projektuojamo statinio prietilčių teritorija archeologiškai netyrinėta/mažai tyrinėta, todėl kasimo/ statybos darbai Kauno senamiesčio teritorijoje turės būti vykdomi griežtai vadovaujantis paveldo tvarkybos reglamento PTR 2.13.01:2002 „Archeologinio kultūros paveldo tvarkyba“ nuostatomis, t. y. prieš vykdant žemės judinimo darbus Kauno senamiesčio teritorijoje žemės judinimo darbų vietose turi būti atlikti archeologiniai tyrimai, o statybos/ kasimo darbai Neries upėje atliekami vadovaujantis „Povandeninio kultūros paveldo apsaugos konvencijos“ reglamentais.



2 pav. Kultūros paveldo teritorijos

3.3.2. Saugomos teritorijos

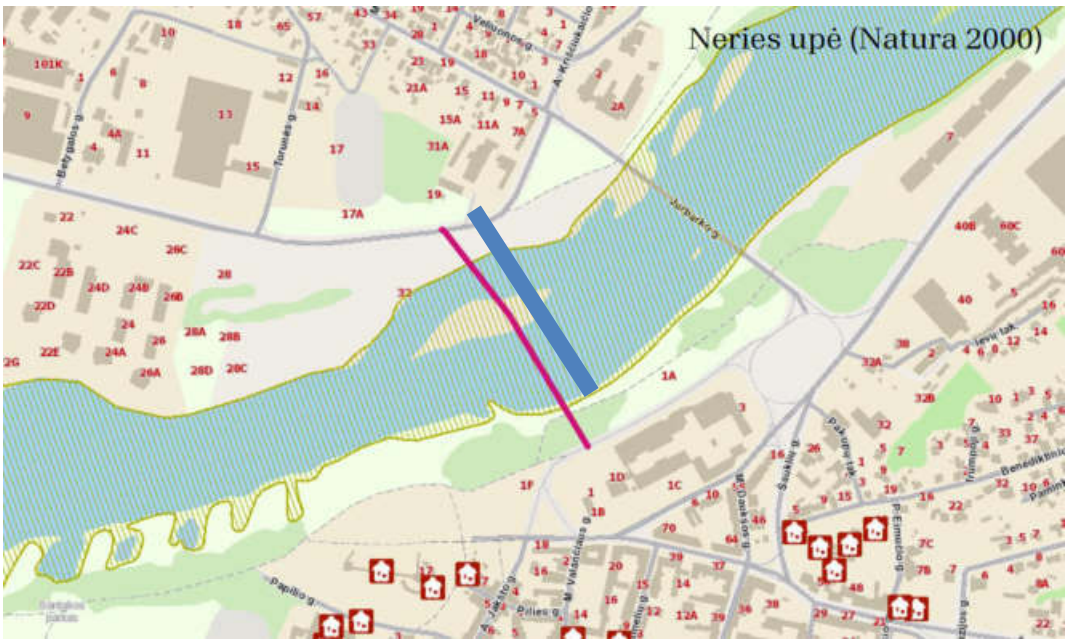
Projektuojamas tiltas patenka į NATURA2000 teritoriją – **Neries upė**. Teritorijos plotas – 2455 ha. Teritorijos ribos patvirtintos LR aplinkos ministro 2018-04-19 įsakymu Nr. D1-317. Čia saugomos šios natūralios bendrijos ir retosios gyvūnų rūšys:

Natūralios bendrijos:

- 3260, Upių sraunumos su kurklių bendrijomis;

Retosios augalų ir gyvūnų rūšys:

- Baltijos lašiša; Kartuolė; Paprastasis kirtiklis; Paprastasis kūjagalvis; Pleištinė skėtė; Salatis; Ūdra; Upinė nėgė.



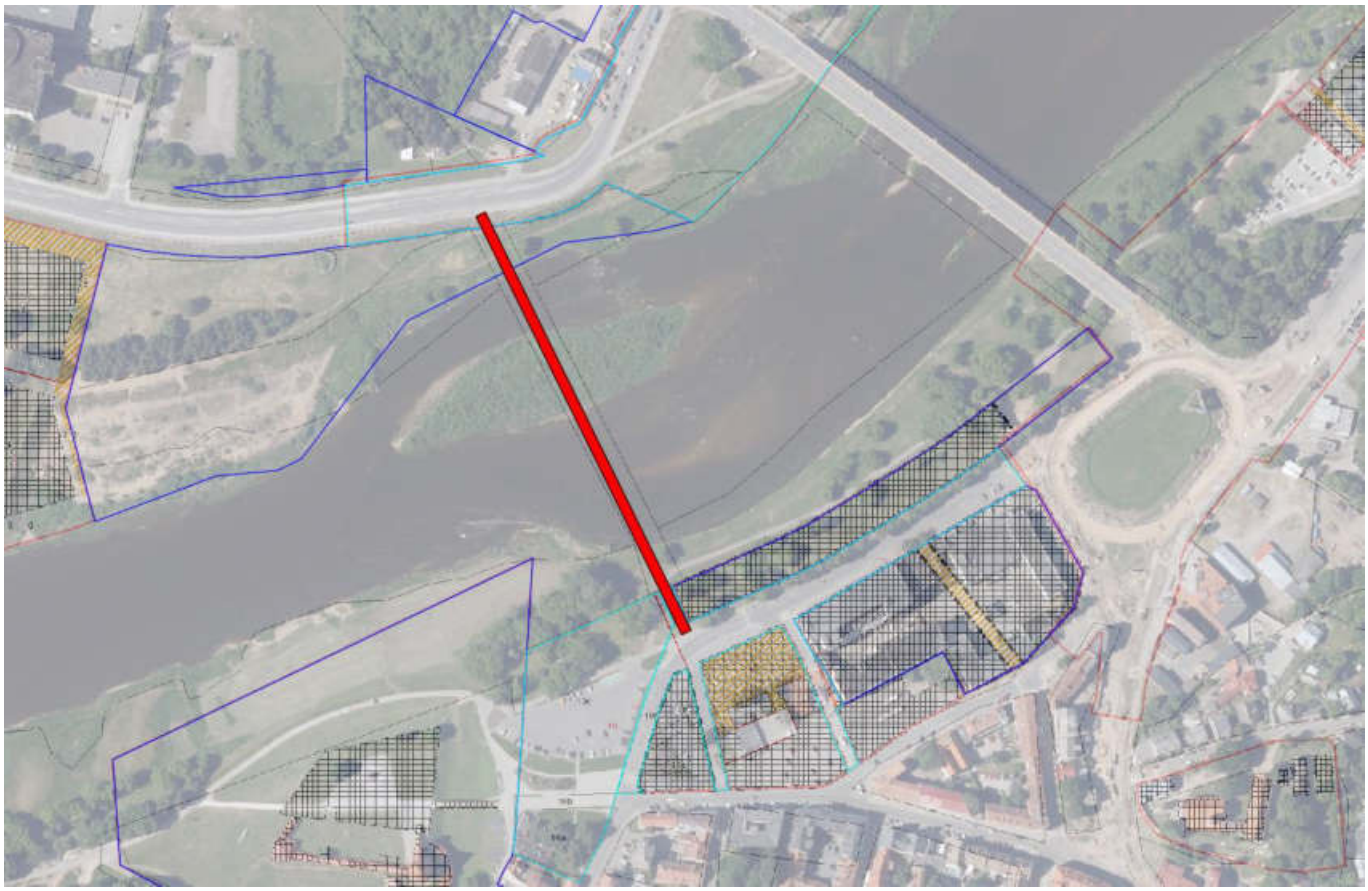
3 pav. Natura2000 teritorijos ribos

3.4. Projektinių sprendinių atitiktis teritorijų planavimo dokumentams

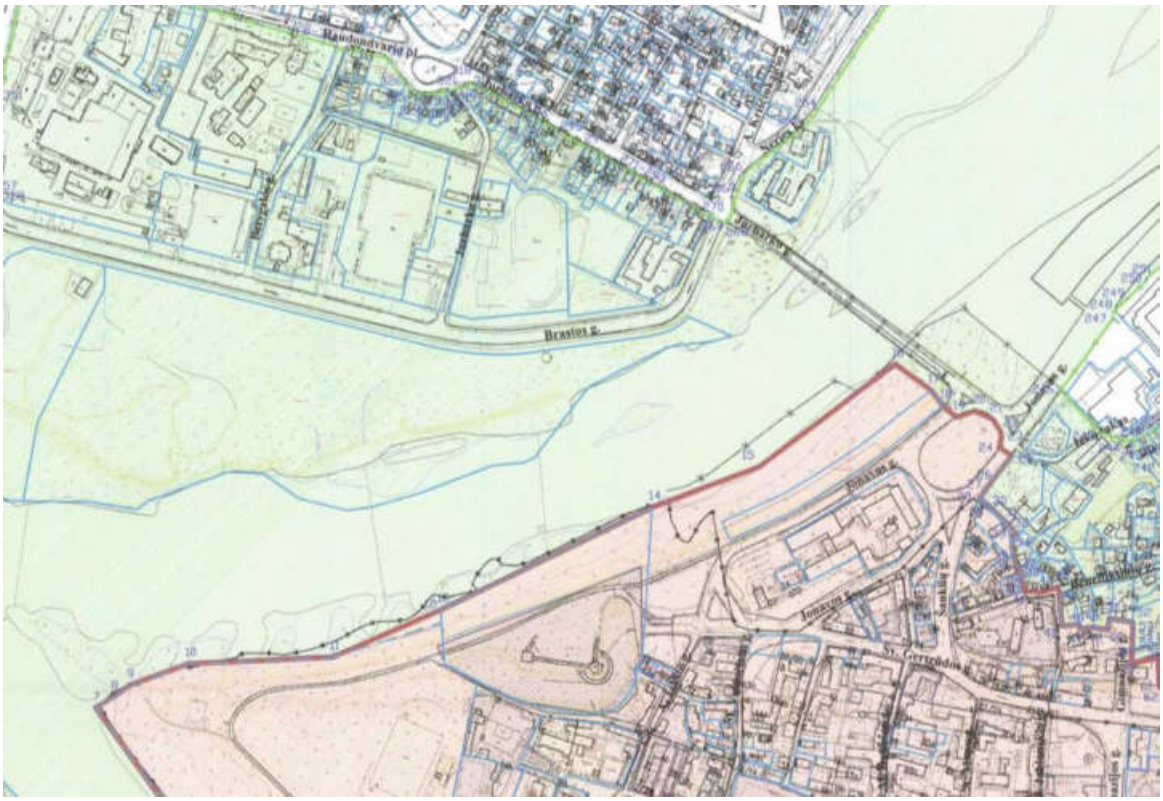
Nagrinėjamoje teritorijoje galioja:

- Kauno miesto savivaldybės teritorijos bendrasis planas;
- Kauno senamiesčio (20171) nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos specialusis planas. Teritorijos ir apsaugos zonų ribų planas;
- Sklypo Brastos g. 16 detalusis planas.
- Teritorijos tarp Petro Vileišio tilto, Jonavos g., Šauklių g. Ir V. Gertrūdos g., Kaune, detaliojo plano keitimas

4 pav. Ištrauka iš bendrojo plano



5 pav. Atitiktis teritorijų planavimo dokumentams (šaltinis www.tpdris.lt)



6 pav. Ištrauka iš vertybės teritorijos ir apsaugos zonos ribų plano

4. PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

4.1.1. Planinė padėtis

Sklypo sutvarkymo (sklypo plano) dalyje numatytas minimalus sąnašų salo perimetro koregavimas. Darbai reikalingi užtikrinti planuojamo laivakelio pločiui. Nukasti salos šlaitai paliekami natūralūs, papildomai netvirtinami. Aplink tarpinės atramos liemenį, kuri įrengiama saloje, rostverko zonoje supilamas lauko riedulių mėtinys.

Senamiesčio pusėje erozijos pažeistas krantas atstatomas natūraliu gruntu, kuris viršutiniuose sluoksniuose stiprinamas trijų sluoksnių geokompozitiniu geotekstilės filtru su kvarcinio smėlio sluoksniu. Ant geotekstilės įrengiami lauko rieduliai, kurių tarpai užpildomi dolomitine skalda fr. 22/55.

Visi kiti krantų plotai po statybos darbų rekultivuojami ir paliekami naturalūs

Statinio konstrukcinėje dalyje projektuojamas trijų tarpatramių nekarpytos kombinuotos (sijinis/kabamasis) sistemos plieninis pėsčiųjų tiltas. Tiltas projektuojamas tyrimais pagrįstoje vietoje - Valančiaus g. tąsoje kryptingai įsiliejant į Vilijampolėje esančią Brastos gatvę. Projektuojamas pėsčiųjų - dviračių tiltas įjungiamas į esamą infrastruktūrą - tiltas tiek vienoje upės pusėje, tiek kitoje natūraliai įsilieja į esamus pėsčiųjų takus, bei greta esančius dviračių takus.

Statinio susisiekimo dalyje projektuojami pėsčiųjų ir dviračių takų infrastruktūros asfalto dangos konstrukcijos suvedimai su numatomo tilto elementais. Asfaltbetonio dangos suvedimas iš abiejų pusių aprėminamas betoniniais vejos bortais. Atnaujinamas skiriamojoje salelėje esantis žaliasis plotas. Atstatomos dangos konstrukcijos gatvės bortų įrengimui tiek Jonavos g., tiek Brastos g.

4.1.2. Želdiniai

Tilto prieigų pagrindinė apželdinimo idėja yra sukurti estetišką natūralistinę daugiamečių žolinių augalų pievą. Tema pasirinkta atsižvelgiant į aplink ir palei upę dominuojantį natūralų kraštovaizdį.

Jonavos g. pusėje esančiose tilto prieigose tarp tilto ir pėsčiųjų tako projektuojamą pievą sudaro, Smailiažiedis lendrūnas „Karl Foerster“ , miskantas kininis „Kleine Silberspinne“, kraujažolė „Oertel‘s Rose“ ir

balandinė žvaigždūnė „Pink Mist“. Kaip akcentas pievoje numatomos daugiakamienės zyboldo obelys. Norint sušvelninti plotą po tilto perdanga, numatoma sodinti mažąją žiemę ir kolchitinę gebenę. Kitoje upės pusėje ties Brastos g. patiltėje esančio amfiteatro šone taip pat numatoma daugiamečiu žolinių augalų pieva atkartojanti kito kranto sprendimą.

Augalų laistymui po perdanga numatoma gravitacinė laistymo sistema su lietaus vandens surinkimo talpa. Taip pat, į dirvožemį įterpiami priedai drėgmei sulaikyti ir po pačiu augaliniu dirvožemiu numatomas vandens kaupimo sluoksnis.

4.1.3. Projektinių sprendinių pritaikymas žmonėms su negalia

Projektuojami 0,6 m pločio silpnaregių perspėjimo įrenginiai vadovaujantis STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“. Silpnaregių apsisprendimo taškai projektuojami 0,6 m pločio.

Žmonių su negalia judėjimo trasose įrengiami įspėjamieji paviršiai rekomenduojami tokio reljefo:

– apvalių kauburėlių (kauburėlių skersmuo 20–25 mm, aukštis 4–5 mm, atstumai tarp centrų 60 mm), skirto įspėti apie priekyje esančius aukščio pakitimus (laiptus arba pandusus).

Įspėjamieji paviršiai privalo būti ilgaamžiai, atsparūs dilimui (nudažomi ir priklijuojami įspėjamieji paviršiai yra netinkami).

Visi statinio ir sklypo elementai privalo atitikti STR 2.3.01:2019 „Statinių prieinamumas" bei jo nuorodas į kitus teisės aktus

TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

0	2024			Statybą leidžiančiam dokumentui ir konkursui		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA			LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS UAB „SRP Projektas“			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Pėsčiųjų tilto per Neries upę, nuo Brastos g. 32, Kaune, iki teritorijos šalia žemės sklypo Jonavos g. 1A, Kaune, statybos projektas		
36328	SPV	Tadas Kasperavičius		DOKUMENTO PAVADINIMAS Techninė specifikacija		LAIDA
A1667	SPDV	Justinas Žalys				0
KALBA LT	STATYTOJAS IR (AR) UŽSAKOVAS Kauno miesto savivaldybė			DOKUMENTO ŽYMUO P23-016-NSTP-SP.TS	LAPAS 1	LAPŲ 9

1. Bendrieji reikalavimai 3
1.1. Bendrieji nurodymai atlikti reikalingus tyrimus prieš rengiant projekto dalies darbo projektą 3
1.2. Kiti bendrieji reikalavimai 3
2. Želdiniai 4
2.1. Mulčias 4
2.2. Grunto sluoksniai patiltėje 4
2.3. Akvatakas 9
2.4. Vandenį kaupianti medžiaga 9
2.5. Laistymo kapiliaras patiltėje 9
2.6. Obelis zyboldo (daugiakamienė) 4
2.7. Lendrūnas smailiažiedis „Karl Feorster“ 5
2.8. Miskantas Kininis „Kleine Silberspinne“ 6
2.9. Kraujažolė „Oertel‘s Rose“ 6
2.10. Balandinė žvaigždūnė „Pink Mist“ 7
2.11. Mažoji žiemė 8
2.12. Gebenė Kolchitinė 8
3. Upės vagos tvarkymas 9

1. BENDRIEJI REIKALAVIMAI

1.1. Bendrieji nurodymai atlikti reikalingus tyrimus prieš rengiant projekto dalies darbo projektą

Vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, statinio ekspertizė“ reikalavimais, statinio projekto (toliau – Projektas) brėžiniai turi būti rengiami vadovaujantis ne senesniu kaip 3 metų topografiniu planu (nuo statinio projektavimo pradžios), kuris patikslinamas (jei reikia) projekto rengimo metu.

1.2. Kiti bendrieji reikalavimai

Prieš Statybos darbų pradžią Rangovas privalo susipažinti su Projektui išduotomis ir prie jo pridėtomis projektavimo/prisijungimo/apsaugojimo sąlygomis, kadangi kai kurie tretieji asmenys nurodo reikalavimus, kurių turi būti laikomasi prieš statybos darbų pradžią ir/ar statybos darbų vykdymo metu. Tokie nurodymai yra privalomi Rangovui.

Projekto geodeziniai tyrinėjimai yra parengti žmogaus pasitelkiant techniką, kompiuterinę įrangą ir kt. Kiekvieno jų darbas turi paklaidas, todėl statybos metu gali būti pastebėti nedideli (neesminiai) neatitikimai tarp topografinės nuotraukos ir esamos situacijos. Dėl šių neatitikimų statybos metu gali išryškėti ir nedideli matmenų ar kiekių neatitikimai. Projektiniai sprendiniai parengti idealių tiesių ir geometrinių figūrų kompiuterinėje aplinkoje, ko pasėkoje vykdant statybos darbus realioje aplinkoje Rangovas taip pat gali susidurti su neesminiais sprendinių ir/ar kiekių neatitikimais. Remiantis aukščiau išdėstytu Rangovas privalo:

- dėti visas pastangas, kad būtų įgyvendinti projekte numatyti projektiniai sprendiniai;
- įsivertinti galimus nežymius matmenų ir/ar kiekių neatitikimus;
- apie pastebėtus neatitikimus nedelsiant pranešti techninės priežiūros vadovui (Inžinieriui) išsamiai paaiškinant situaciją.

Dėl aukščiau minėtų priežasčių ir kitų nenumatytų atvejų, jeigu turi būti keičiami techninio darbo projekto sprendiniai, tam turi būti gautas Techninės priežiūros vadovo, Statytojo, Projekto vykdymo priežiūros vadovo ir Projektuotojo sutikimas. Projekto keitimai ir/ar papildymai, taisymai atliekami parengiant naujos laidos projektą ar projekto sprendinių dokumentą (-us). Keičiant dokumentus kiekvieną kartą dokumentui suteikiama nauja laida.

Projekte pateikti darbų kiekių žiniaraščiai skirti pakankamai tiksliai įvertinti numatomas statybos darbų sąnaudas, tačiau vykdant statybos darbus, kai kurios darbų kiekių žiniaraščių pozicijų vertės gali būti patikslintos ar atsirasti naujų, jei tai yra būtina norint tinkamai įgyvendinti projekto techninėse specifikacijose, aiškinamuosiuose raštuose ar brėžiniuose numatytus sprendinius vadovaujantis [STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ V sk. 37 p.].

Statybos metu aptikus sprendinių įgyvendinimui trukdančius elementus, kurių Projekte nenumatyta demontuoti ir/ar kurių nėra pažymėta inžineriniuose topografiniuose tyrinėjimuose, tačiau tinkamam projekto įgyvendinimui jie privalo būti pašalinti – jie turi būti pašalinti. Apie nenumatytus radinius Rangovas privalo nedelsiant informuoti Inžinierių, dėl tolimesnių veiksmų.

Statyboje naudojamos statybinės medžiagos turi atitikti minimalius aplinkos apsaugos kriterijus, kaip tai nustatyta Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2011-06-28 įsakyme Nr. D1-508 „Dėl produktų, kurių viešiesiems pirkimams taikytini aplinkos apsaugos kriterijai, sąrašų, aplinkos apsaugos kriterijų ir aplinkos apsaugos kriterijų, kuriuos perkančiosios organizacijos turi taikyti pirkdamos prekes, paslaugas ar darbus, taikymo tvarkos aprašo patvirtinimo“.

Vykdant statybos darbus turi būti naudojamos ilgaamžės, atsparios, tvirtos ir/ar antivandalinės medžiagos/elementai, jeigu nenurodyta kitaip, medžiaga laikoma atitinkančia šias sąlygas, jeigu per visą numatytą naudojimo laiką ji atlieka savo tiesiogines funkcijas, susietas su stiprumu ir pastovumu, tinkamumu naudoti.

Projekte nurodytos medžiagos, detalės, elementai, įrengimai ir visa kita privalo būti montuojami/pastatomi/įrengiami ne tik pagal galiojančius normatyvinius statybos techninius dokumentus bet ir laikantis pasirinkto medžiagų tiekėjo pateikiamomis įrengimo taisyklėmis, rekomendacijomis, montavimo instrukcijomis ir kita. Vertindamas projekte pateiktus medžiagų ir darbų kiekius Rangovas turi papildomai įsivertinti reikalingus papildomus medžiagų kiekius (tokius kaip medžiagų užlaidos, sutankinimas, sudėtis, sluoksniai, tvirtinimas, papildomos medžiagos ir kita) nurodytus Tiekėjo montavimo instrukcijose/taisyklėse/rekomendacijose.

Privažiavimo ir priėjimo keliai prie gaisro gesinimo įrangos, gaisro hidrantų turi būti visą laiką laisvi. Apie statinio statybos darbų vykdymą arba kitas priežastis, kurios trukdytų pravažiavimui gaisrininkų technikai, būtina raštiškai pranešti artimiausiai priešgaisrinei gelbėjimo stočiai: nurodyti remonto trukmę, pateikti ruožo, kuriame vykdomi statybos darbai, schemą, pastatyti ženklus, nurodančius apvažiavimo kelią.

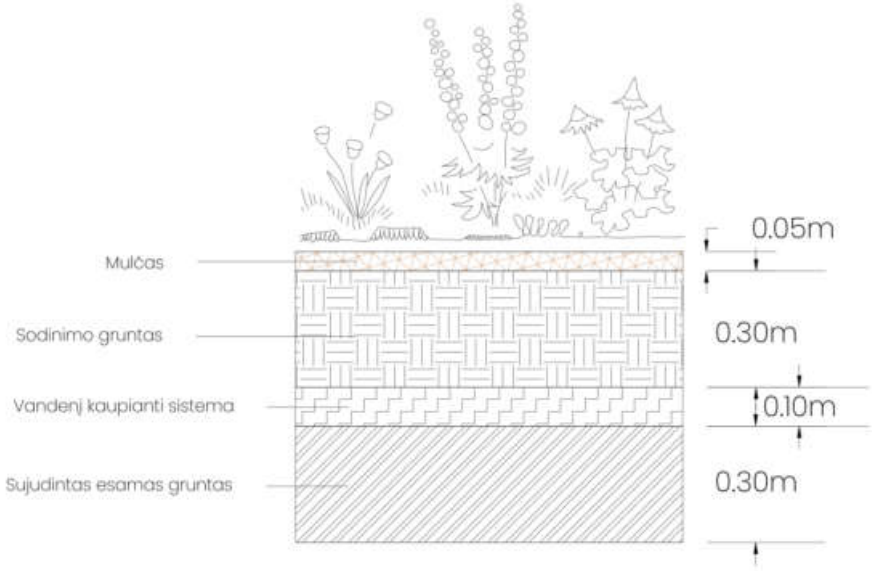
2. ŽELDINIAI

2.1. Mulčias

Rekomenduojama užpilti 5 cm sluoksniu smulkintos medžio žievės mulčium, kuris sulaiko drėgmę, slopina piktžolių augimą ir padeda įsitvirtinti pasodintiems želdiniams. Mulčiuojant medžius mulčiuojama ne arčiau 10 cm nuo medžio kamieno. Pomedžiuose naudojama 5 – 20 mm frakcija.

2.2. Grunto sluoksniai patiltėje

Grunto sluoksniai patiltėje įrengiami pagal pateikiamą schemą:



1 pav. Grunto sluoksnių patiltėje įrengimo schema

2.3. Obelis zyboldo (daugiakamienė)

Dekoratyvus vaismedis tvirtu kamienu ir išsikišusiomis šakomis. Pavasarį pražysta rausvai baltais žiedais su geltonomis dulkinėmis viduryje. Šiltuoju sezonu puošiasi pailgais, giliai dantytais lapais. Vasaros pabaigoje ar rudens pradžioje ant ilgų kotelių sunokina dekoratyvius vaisius, labiau panašesnius į geltonas uogas. Pateikiamas pavyzdys:

2 pav. Obelis zyboldo

2.4. Lendrūnas smailiažiedis „Karl Feorster“

Ankstyva varpinė žolė. Jau gegužės pabaigoje jie būna gražiai paaugę, o žydi birželio - spalio mėn. Iš pradžių varpos būna purios žalsvos, paskui pereina į rudus atspalvius. Aukštis 120 - 180 cm, plotis 60-70 cm, lapai žali. Labai populiari lendrūnų veislė. Kereliai statūs, neišgula. Nereiklus augimo sąlygoms. Greitai auga, bet agresyviai nesiplečia. Pateikiamas pavyzdys:

3 pav. Lendrūnas smailiažiedis „Karl Feorster“

2.5. Miskantas Kininis „Kleine Silberspinne“

Neaukštas, kompaktiškas, grakščių lapų ir žiedų miskantas. Šluotelės nuo rausvai rudų žydėjimo pradžioje virsta sidabriškai baltomis rudens pradžioje, o gana statūs žali lapai nusidažo vario spalva. Augalo aukštis su žiedynais siekia 1,5 m. Pateikiamas pavyzdys:

4 pav. Miskantas Kininis „Kleine Silberspinne“

2.6. Kraujažolė „Oertel‘s Rose“

Daugiametis augalas, puikiai tinkantis žydinčioms pievoms. Ji atspari sausrai, lengvai auga įvairioje dirvoje ir gali klestėti tiek saulėje, tiek pavėsyje. Kraujažolė ne tik gražiai atrodo, bet ir pritraukia naudingus vabzdžius bei apdulkintojus, taip palaikydama gamtos pusiausvyrą ir skatindama biologinę įvairovę. Pateikiamas pavyzdys:

5 pav. Kraujažolė „Oertel‘s Rose“

2.7. Balandinė žvaigždūnė „Pink Mist“

Subtilaus grožio daugiametė gėlė. Žydi birželį-rugsėjį. Žiedai alyviniai, ant ilgų kotelių. Žiedus iškelia į 45 cm aukštį, keras užauga 30 cm pločio. Labai tinka natūralistinio tipo gėlynams. Privilioja naudinguosius vabzdžius. Pateikiamas pavyzdys:

6 pav. Balandinė žvaigždūnė „Pink Mist“

2.8. Mažoji žiemė

Šis višžalis puskrūmis užauga 10-15 cm aukščio. Šakelės ir augantys ūgliai ploni, linkstantys arba besidriekiantys pažeme, lengvai įsišaknija. Rūšies augalų lapai tamsiai žali, elipsiški, 2-4 cm ilgio. Žydi pavasarį, gausiausiai – gegužės mėnesį, vėliau pasitaiko pavienių žiedų. Rūšies augalų žiedai mėlyni, 2-3 cm skersmens. Pateikiamas pavyzdys:

7 pav. Mažoji žiemė

2.9. Gebenė Kolchitinė

Daugiametis, višžalis kiliminis/vijoklinis, lauko augalas. Lapai dideli, siekia 15-20 cm ilgio, žali, marginti plačiais, nelygias, baltais kraštais, širdies formos. Orinės šaknys, kabinasi į atramas. Gali uždengti didelius plotus, apželdinti neaukštas tvoras. Metinis prieaugis 1-2 m. Pateikiamas pavyzdys:

8 pav. Gebenė Kolchitinė

3. LAISTYMO SISTEMA

3.1. Akvatakas

Aplink medžių gumulus įrengiama perforuota laistymo žarna su dangteliu. Medžiui naudojama 2,5 m ilgio žarna. Gaminio pavyzdį Rangovas derina su projektuotoju.

3.2. Vandenį kaupianti medžiaga

Medžiaga: Hidrofilinė mineralinė vata
Tankis: 120 kg/m³
Dydis: 1,200 mm x 1.000 mm x 50 mm
Sausas svoris: 6 kg/m²
Užpildytas svoris: 46 kg/m²
Vandens talpinimas: 40 l/m²
Klojama 2 sluoksniais.

3.3. Laistymo kapiliaras patiltėje

Debitas: 2 l/h
Darbinis slėgis: iki 3 bar
Atstumas tarp
Lašintuvų: 30 cm
Sienelės storis 0,9 mm (35mil)

4. UPĖS VAGOS TVARKYMAS

Upės vagos tvarkymo darbų techninės specifikacijos pateikiamos statinio konstrukcinėje dalyje, dokumento žymuo: P23-016-NSTP-SK.TS.

SĄNAUDŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS

0	2024			Statybą leidžiančiam dokumentui ir konkursui		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA			LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS UAB „SRP Projektas“			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Pėsčiųjų tilto per Neries upę, nuo Brastos g. 32, Kaune, iki teritorijos šalia žemės sklypo Jonavos g. 1A, Kaune, statybos projektas		
36328	SPV	Tadas Kasperavičius		DOKUMENTO PAVADINIMAS Sąnaudų kiekių žiniaraštis		LAIDA
A1667	SPDV	Justinas Žalys				0
KALBA LT	STATYTOJAS IR (AR) UŽSAKOVAS Kauno miesto savivaldybė			DOKUMENTO ŽYMUO P23-016-NSTP-SP.SKŽ	LAPAS 1	LAPŲ 2

PĖSČIŲJŲ TILTO PER NERIES UPĘ, NUO BRASTOS G. 32, KAUNE, IKI TERITORIJOS ŠALIA ŽEMĖS SKLYPO JONAVOS G. 1A, KAUNE, STATYBOS PROJEKTAS					
Eil. Nr.	**Pavadinimas ir techninės charakteristikos**	**Žymuo**	**Mato vnt.**	**Kiekis**	**Pastabos**
1.	**AUGALAI**				
1.1	Obelies zyboldo (daugiakamienė, dydis 200-250 cm) sodinimas	TS2	vnt.	7	
1.2	Smailiažiedžių lendrūnų „Karl Foerster“ (dydis C2) sodinimas	TS2	vnt.	140	
1.3	Daugiamečių žolinių augalų mix (dydis C2) sodinimas	TS2	vnt.	1930	
1.4	Daugiamečių žolinių augalų mix (dydis C2) patiltėje sodinimas	TS2	vnt.	2550	
2.	**LAISTYMO SISTEMOS ĮRENGIMAS IR KT.**				
2.1	Augalinio grunto sluoksnio įrengimas	TS2	m^3	280	
2.2	Mulčio įrengimas	TS2	m^3	28	
2.3	Medžių tvirtinimas	TS2	vnt.	7	
2.4	Akvatako įrengimas	TS3	vnt.	7	
2.5	Laistymo kapiliaro įrengimas	TS3	m	500	
2.6	Vandenį kaupiančios medžiagos įrengimas	TS3	m^3	340	

PASTABA:

- Upės vagos tvarkymo darbų sąnaudos yra vertinamos statinio konstrukcijų dalies sąnaudų kiekių žiniaraštyje, *dokumento žymuo: P23-016-NSTP-SK.SKŽ.*

TVIRTINU:
Kauno miesto savivaldybės
administracijos direktorius TADAS METELIONIS
2023 m. vasario 1 d.

STATINIO PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS (TECHNINĖ UŽDUOTIS)

PROJEKTO PAVADINIMAS: INŽINERINIO STATINIO – PĖSČIŲJŲ TILTO PER NERIES UPĘ, NUO BRASTOS G. 32, KAUNE, IKI TERITORIJOS ŠALIA ŽEMĖS SKLYPO JONAVOS G. 1A, KAUNE, STATYBOS PROJEKTAS.

PROJEKTAVIMO OBJEKTAS: INŽINERINIO STATINIO – PĖSČIŲJŲ TILTO PER NERIES UPĘ, NUO BRASTOS G. 32, KAUNE, IKI TERITORIJOS ŠALIA ŽEMĖS SKLYPO JONAVOS G. 1A, KAUNE, STATYBOS PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ, TECHNINIO PROJEKTO PARENGIMAS, PROJEKTO VYKDYMO PRIEŽIŪROS PASLAUGŲ TEIKIMAS

PIRKIMO OBJEKTAS: INŽINERINIO STATINIO – PĖSČIŲJŲ TILTO PER NERIES UPĘ, NUO BRASTOS G. 32, KAUNE, IKI TERITORIJOS ŠALIA ŽEMĖS SKLYPO JONAVOS G. 1A, KAUNE, STATYBOS, PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ, TECHNINIO PROJEKTO PARENGIMO, PROJEKTO VYKDYMO PRIEŽIŪROS PASLAUGŲ TEIKIMAS.

STATYBOS RŪŠIS: NAUJA STATYBA.

STATINIO/STATINIŲ GRUPĖS PASKIRTIS: INŽINERINIS STATINYS.

INŽINERINIŲ STATINIŲ GRUPĖ: SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS.

INŽINERINIŲ STATINIŲ POGRUPIS: KITI TRANSPORTO STATINIAI.

STATINIO / STATINIŲ KATEGORIJA: YPATINGAS STATINYS.

STATYBOS VIETA: PER NERIES UPĘ, NUO BRASTOS G. 32, KAUNE, IKI TERITORIJOS ŠALIA ŽEMĖS SKLYPO JONAVOS G. 1A, KAUNE.

STATYTOJAS (UŽSAKOVAS): KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ (kodas 111106319), LAISVĖS AL. 96, LT-44251, KAUNAS

LĖŠOS: KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS BIUDŽETAS.

PIRKIMO BŪDAS: PAGAL LIETUVOS RESPUBLIKOS VIEŠŲJŲ PIRKIMŲ ĮSTATYMO REIKALAVIMUS.

1. PROJEKTAVIMO PASLAUGŲ APIMTIS

Vadovaujantis STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 11 punkto nuostatomis, rengiamas statinio statybos *Techninis projektas* - ***Inžinerinio statinio – pėsčiųjų tilto per Neries upę, nuo Brastos g. 32, Kaune, iki teritorijos šalia žemės sklypo Jonavos g. 1A, Kaune, statybos projektas*** (toliau - Projektas) Techninis projektas pradedamas rengti pagal su užsakovu suderintus ir parengtus visuomenei svarbaus statinio projektinius pasiūlymus, bei atlikus visuomenės informavimo apie numatomą statinių projektavimą procedūras ir gavus savivaldybės administracijos pritarimą parengtiems projektiniams pasiūlymams (esant reikalui, projektinius pasiūlymus suderinus su kompetentingomis institucijomis), teisės aktų nustatyta tvarka.

Paslaugas projektuotojas privalo suteikti vadovaujantis Lietuvos Respublikos statybos įstatymu ir normatyviniais dokumentais. Visi tyrimai ir vertinimai, kurie gali būti pagrįstai laikomi būtinais statinio ir inžinerinių tinklų projektų parengimui, statybos užbaigimui ir tinkamam eksploatavimui, turi būti atlikti nepriklausomai nuo to ar jie apibūdinami šiame dokumente ar ne. Projektas turi būti tokios sudėties bei apimties, kad ji būtų pakankama projekto įgyvendinimui.

Užsakovas suteiks visus būtinus įgaliojimus veikti jo vardu: pildant paraiškas, užsakant reikalingas prisijungimo sąlygas, specialiuosius reikalavimus, derinant projektinių pasiūlymų ir projekto sprendinius atitinkamose institucijose, atliekant visuomenės informavimo apie rengiamą projektą procedūras, atliekant atranką dėl Poveikio aplinkai ir gyventojų sveikatai vertinimo ir Poveikio aplinkai vertinimą (jei reikalinga), gaunant statybos leidimą ar informaciją bei dokumentus, reikalingus projekto parengimui, statybos techninių reglamentų nustatyta tvarka.

Vadovaujantis Kauno miesto savivaldybės teritorijos bendruoju planu, patvirtintu Kauno miesto savivaldybės tarybos 2014 m. balandžio 10 d. sprendimu Nr. T-209 ir pakoreguotu Kauno miesto savivaldybės tarybos 2019 m. gegužės 14 d. sprendimu Nr. T-196, įgyvendinamas sprendinys siekiant išplėsti pėsčiųjų ir dviračių jungtis, pagerinti susisiekimą tarp Vilijampolės ir Senamiesčio.

2. RENGIANT PROJEKTĄ VADOVAUTIS

Statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 13 priedu, bei kitais teisės aktais.

TR 2.01:2019 „Automobilių kelių ir geležinkelio tiltų ir tunelių projektavimas“.

KTR 1.01:2008 „Automobilių keliai“, bei STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. bendrieji reikalavimai“.

CEN/TR 13201-1:2014 „Kelių apšvietimas. 1 dalis. Apšvietimo klasių parinkimo vadovas“.

Kauno miesto savivaldybės teritorijos bendruoju planu, patvirtintu Kauno miesto savivaldybės tarybos 2014 m. balandžio 10 d. sprendimu Nr. T-209 ir pakoreguotu Kauno miesto savivaldybės tarybos 2019 m. gegužės 14 d. sprendimu Nr. T-196 (1 priedas).

Užstatymo teisės (superficies) 2022-12-27 sutartimi Nr. 13705 (2 priedas).

Žemės sklypo Brastos g. 16, Kaune, detaliuoju planu, patvirtintu Kauno miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2008-05-06 įsakymu Nr. A-1554. *Pažymėtina, kad šis detalusis planas yra pradėtas koreguoti TPDIS* Nr. K-VT-19-22-539 (keisis Brastos g. 32 sklypo sprendiniai) (3 priedas).

Teritorijos tarp Petro Vileišio tilto, Jonavos g., Šauklių g. ir Šv. Gertrūdos g., Kaune, detaliojo plano keitimu, patvirtintu Kauno miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2022-10-26 įsakymu Nr.A-4035. (4 priedas).

P. Vileišio tilto dešiniajam prietilčiui įrengti detaliuoju planu, patvirtintu, Kauno miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2015-03-16 įsakymu Nr. A-779 (5 priedas).

VĮ Vidaus vandens kelių direkcijos 2022-04-01 sąlygomis Nr.2S-120 (6 priedas).

Kauno miesto savivaldybės administracijos Transporto ir eismo organizavimo skyriaus 2022-04-20 sąlygomis Nr. 39-15-46 (7 priedas).

Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos 2022-04-29 sąlygomis Nr. SKS-34 (8 priedas).

Kauno miesto savivaldybės administracijos Miesto tvarkymo skyriaus 2022-05-12 sąlygomis Nr. 43-10-199 (9 priedas).

Valstybinės saugomų teritorijų tarnybos prie Aplinkos ministerijos 2022-05-10 raštu Nr. R6-938 (10 priedas).

Aplinkos apsaugos agentūros 2022-05-30 raštu Nr. (30.2)-A4E-6358 (11 priedas).

Vietovės aprašymu, 6 lapai (12 priedas).

Esamos situacijos foto fiksacija, 4 lapai (13 priedas).

3. RENGIANT SPRENDINIUS ATSIŽVELGTI Į

1. Esamą ir perspektyvinį eismo intensyvumą;
2. Kertamų kliūčių pobūdį;
3. Landšaftą ir kitas vietovės sąlygas;
4. Statinio geografinę vietą, reljefą ir klimato sąlygas, Neries upės įtaką planuojamam statiniui;
5. Ryšį su gretimybėmis (kai statoma apgyvendintoje teritorijoje, kurioje yra kultūros paveldo vertybių, arba kultūros paveldo objekto teritorijoje);
6. Gretimų sklypų įregistruotas ir planuojamas sklypų ribas;
7. Potvynių grėsmės žemėlapį https://potvyniai.aplinka.lt/map.
8. Natūra2000 teritorijų žemėlapis https://biomon.lt/maps/index.php/view/map/?repository=apsaugtikslwfs&project=apsaugos_tikslai_wfs.
9. Atsakingų institucijų išduotus reikalavimus/sąlygas pagal pridedamus priedus.

4. SKLYPO TERITORIJA IR GRETIMYBĖS

Rengiant Projektą būtina įvertinti esamas ir suplanuotas sklypų ribas, bei juose įregistruotus servitutus, jų nuosavybę ir naudojimo būdą.

Projekte siekti geriausio galutinio veiklos rezultato; sukurti urbanistinį – landšaftinį balansą santykyje su Kauno senamiesčiu, nes Tilto prieigos numatomos Valstybės saugomoje kultūros paveldo vietovėje – Kauno senamiestyje (unikalus kodas Kultūros vertybių registre 20171), užtikrinti patogų ir kokybišką susisiekimą, įvertinant planuojamus gatvių tęsinius (M. Valančiaus gatvės tęsinys Kauno senamiestyje ir gatvės jungtis tarp Raudondvario pl. - Kėdainių g. - Tilžės g. - Jurbarko g. žiedo ir Brastos gatvės Vilijampolėje). Užtikrinti statinių derinimą prie aplinkos, gamtinio ir urbanistinio kraštovaizdžio puoselėjimą, nekilnojamojo architektūrinio, urbanistinio ir etnokultūrinio paveldo išsaugojimą.

Privalu atsižvelgti į Neries pakrantės apsaugos juostą, įvertinti esančios sąnašinės salos (ar jos dalies) nukasimo poreikį, atsižvelgti į Neries upės vagos tendenciją gilėti dėl upės dugno erozijos procesų, potvynių grėsmę ir upės srovės daromą įtaką atramoms ir pakrantei.

Preliminariais VĮ Vidaus vandens kelių direkcijos skaičiavimais, tilto apatinių konstrukcijų aukštis ties laivakeliu 31,10 m, tačiau pateiktus skaičiavimų rezultatus vertinti kaip orientacinius, juos būtina perskaičiuoti rengiant Tilto techninę dokumentaciją.

Numatyti sklandžias jungtis su esamais pėsčiųjų ir dviračių takais, papildomas saugos priemones mažinti paspirtukų ir dviračių greičiams, išspręsti transporto priemonių patekimo ribojimą, išskyrus spec. transporto užvažiavimą tiltu.

5. STATINIO ARCHITEKTŪRA:

Projekte teikti prioritetą racionaliems, inovatyviems bei komerciškai pagrįstiems sprendiniams, kurie užtikrintų efektyvų statinių eksploatavimą ir energijos išteklių naudojimą, siūlyti naujas technologijas, medžiagas.

Užtikrinti tilto pritaikymą visiems visuomenės nariams – žmonių srautų judumą ir projektuojamų objektų tinkamiausią prieinamumą. Išspręsti tilto tarpusavio sąveiką su Vilijampole ir Senamiesčiu, kuri funkcionuos kaip vientisas darinys. Įvertinti esamo P. Vileišio tilto kompozicinę darną su naujai planuojamu pėsčiųjų tiltu. Projektiniais sprendiniais sukurti patrauklius ilgaamžius statinius ir erdves, kurie formuotų ir skatintų gretimos aplinkos kokybinę plėtrą bei gerintų miesto įvaizdį, prietilčio sprendiniai nepažeistų trečiųjų asmenų teisėtų interesų.

Tilto architektūra turi būti originali ir funkcionali, atspindėti savo paskirtį, įsilieti į aplinkinį kraštovaizdį. Sprendinių koncepcija korektiška aplinkai, nepažeidžianti ir nesumenkinanti nustatytų teritorijos vertingųjų savybių.

6. SPECIALIEJI REIKALAVIMAI:

Atkreiptinas dėmesys į Valstybės įmonės Vidaus vandens kelių direkcijos išduotas sąlygas dėl laivų praplaukimo/praleidimo ir sąnašinės salos (ar jos dalies) nukasimo. Visų suinteresuotų institucijų specialieji reikalavimai pridedami kaip priedai prie šios užduoties.

Įvertinti Valstybinės saugomų teritorijų tarnybos prie Aplinkos ministerijos pateiktą informaciją, kad planuojamai tilto statybai, patenkančiai į „Natūra 2000“ buveinių apsaugai svarbią teritoriją – Neries upė (LTVIN0009), yra privalomos poveikio aplinkai vertinimo procedūros.

Rengiant projektą vadovautis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2006 m. gegužės 22 d. įsakymu Nr. D1-255 Planų ar programų ir planuojamos ūkinės veiklos įgyvendinimo poveikio įsteigtoms ar potencialioms „Natura 2000“ teritorijoms reikšmingumo nustatymo tvarkos aprašu.

7. PAGRINDINIAI PROJEKTAVIMO (PASLAUGOS ATLIKIMO) ETAPAI:

I etapas – Projektiniai pasiūlymai ir parengiamieji darbai.
II etapas – Techninio Projekto parengimas
III etapas – Projekto vykdymo priežiūra.

I ETAPAS - PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI IR PARENGIAMIEJI DARBAI

Projektinių pasiūlymų trukmė – 4 mėnesiai nuo sutarties įsigaliojimo dienos.

Projektuotojas per du mėnesius nuo sutarties įsigaliojimo dienos turi parengti ne mažiau kaip du eskizinius projektinių pasiūlymų variantus. Užsakovui iš pateiktų 2 eskizinių projektinių pasiūlymų

išsirinkus vieną ir/ar pagal poreikį atlikus reikalingus patikslinimus, eskizinis projektinis pasiūlymas suderinamassu Užsakovu.

Rengiant eskizinius projektinius pasiūlymus, būtina įvertinti techninio projekto sudėtyje nurodytus architektūrai keliamus reikalavimus, užduoties prieduose pateiktus dokumentus ir institucijų sąlygas.

Eskiziniuose projektiniuose pasiūlymuose turi būti aiškiai ir suprantamai išreikšta statinio koncepcija ir architektūrinė idėja, pateiktos prieduose rekomenduojamos planuojamo tilto vizualizacijos/vaizdai/foto montažai (13 priedas), kurias bus galima tikslinti kituose etapuose. Tilto architektūra turi būti originali ir funkcionali, atspindėti savo paskirtį, įsilieti į aplinkinį kraštovaizdį. Sprendinių koncepcija korektiška aplinkai, nepažeidžianti ir nesumenkinanti nustatytų teritorijos vertingųjų savybių. Teikti prioritetą racionaliems, inovatyviems bei komerciškai pagrįstiems sprendiniams, kurie užtikrintų efektyvų statinių eksploatavimą ir energijos išteklių naudojimą, siūlyti naujas technologijas, medžiagas.

Projektuotojas pagal 1 pasirinktą eskizinių projektinių pasiūlymų variantą turi parengti nustatytos apimties *Inžinerinio statinio – pėsčiųjų tilto per Neries upę, nuo Brastos g. 32, Kaune, iki teritorijos šalia žemės sklypo Jonavos g. 1A, Kaune, statybos projekto* projektinius pasiūlymus ir atlikti visas Projektuotojo prievoles, susijusias su visuomenės informavimu apie numatomą statinių projektavimą, vadovaujantis (bet neapsiribojant) STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ ir jo prieduose keliamais reikalavimais. Projektinių pasiūlymų rengimo tikslas - išreikšti Užsakovo sumanyto projektuoti statinio architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėją, informuoti visuomenę apie numatomą statinių projektavimą, kai Lietuvos Respublikos Teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnyje nustatytais atvejais neparengti vietovės lygmens teritorijų planavimo dokumentai ir statyba konkrečiame žemės sklype leidžiama; informuoti apie visuomenei svarbaus Statinio projektavimą; gauti specialiuosius reikalavimus.

Projektuotojo parengti Projektiniai pasiūlymai turi atitikti STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ nuostatas, šio dokumento priedų ir kitų galiojančių teisės aktų bei statybos projektavimą reglamentuojančių dokumentų reikalavimus. Projektiniuose pasiūlymuose pateikiama statinio vizualizacija su gretima urbanistine aplinka, atsižvelgiant į 13 priedo medžiagą.

Projektiniai pasiūlymai turi būti rengiami nenukrypstant nuo su Užsakovu suderintame eskiziniame projektiniame pasiūlyme pasiūlytų esminių architektūrinės koncepcijos sprendinių. Projektavimo metu yra galimi projekto sprendinių patikslinimai, papildymai, pakeitimai, nekeičiant koncepcijos esminių sprendinių. Projektinių pasiūlymų sudėtis turi atitikti STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 13 priedo reikalavimus;

Inžinerinio statinio – pėsčiųjų tilto per Neries upę, nuo Brastos g. 32, Kaune, iki teritorijos šalia žemės sklypo Jonavos g. 1A, Kaune, statybos projekto projektinių pasiūlymų architektūrinis/urbanistinis pagrindas –patvirtinto eskizinio projektinio pasiūlymo sprendinių architektūrinė koncepcija.

Projektinių pasiūlymų sudėtis. Projektinių pasiūlymų sudėtis turi atitikti STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ ir jo 13 priedo reikalavimus:

- aiškinamasis raštas;
- grafinė dalis:

a) situacijos su gretima urbanistine aplinka planas (ant ne senesnio kaip 3 metų topografinio plano, Projektuotojas rengia toponuotrauką). Jame nurodomas statinių išdėstymas, susisiekimo komunikacijos, inžineriniai tinklai ir kita;

b) statinio plano schema;

c) statinio charakteringų pjūvių schemos;

d) statinio fasadai;

e) projektinių pasiūlymų vaizdinė informacija (statinių su gretima urbanistine aplinka vizualizacijos pagal 13 priedo medžiagą).

Visuomenės informavimo apie pradedamą rengti projektą procedūra. Parengus projektinius pasiūlymus ir suderinus juos su Užsakovu, inicijuojama ir atliekama visuomenės informavimo apie pradedamą rengti projektą procedūra, vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė" ir jo 13 priedo reikalavimais.

Viešojo visuomenės susipažinimo su projektiniais pasiūlymais/viešojo susirinkimo metu gavus Kauno miesto savivaldybės administracijos ar suinteresuotų asmenų pagrįstas (motyvuotas) pastabas ir pasiūlymus, projektiniai pasiūlymai turi būti atitinkamai pataisyti.

- Projektiniai pasiūlymai turi būti suderinti su už kultūros paveldo apsaugą atsakingomis institucijomis ir VĮ Vidaus vandens kelių direkcija;

- Projektiniams pasiūlymams teisės aktų nustatyta tvarka turi pritarti Kauno miesto savivaldybės administracija. Techninis projektas pradedamas rengti tik tuomet, kai projektiniams pasiūlymams bus pritarta teisės aktų nustatyta tvarka.

Projektiniai pasiūlymai Užsakovo derinimui pateikiami elektroninėje versijoje ir popieriniame egzemplioriuje.

Projektinius (įskaitant eskizinius projektinius) pasiūlymus Projektuotojas turi parengti ir suderinti (įskaitant visuomenės informavimą (viešinimą), per 4 mėn. nuo Sutarties įsigaliojimo dienos.

II ETAPAS - TECHNINIO PROJEKTO RENGIMAS

Techninio projekto paskirtis – išreikšti Užsakovo sumanyto projektuoti statinio architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėją.. Tarpiniai Techninio projekto sprendiniai projektavimo eigoje turi būti derinami su Užsakovu. Detalus tarpinių Techninio projekto sprendinių derinimo sąrašas pateiktas projektavimo užduoties skyriuje „Tarpinių Techninio projekto sprendinių derinimas su Užsakovu projektavimo paslaugų sutarties vykdymo metu".

Techninio projekto apimtis. Techninis projektas turi būti parengtas pakankamos apimties ir detalumo, kad atitiktų savo paskirtį. Techninio projekto sprendiniai turi atitikti specialiuosius reikalavimus bei prisijungimo sąlygas, taip pat turi atitikti šio statinio projektavimą reglamentuojančių teisės aktų bei statybos reglamentų keliamus reikalavimus.

Privalomosios Techninio projekto sudedamosios dalys:

1. bendroji;
2. situacijos planas (sklypo planas);
3. susisiekimo ;
4. architektūrinė;
5. konstrukcijų;
6. elektrotechnikos;
7. vandentiekio ir nuotekų;
8. pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo;
9. statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo;
10. ekonominė;

11. kitos dalys, atsižvelgiant į projektuojamo statinio specifiką (poveikio aplinkai vertinimo procedūras).

Užsakovas pateikia preliminarią techninio projekto sudedamųjų dalių sąrašą. Projektuotojas, savo rizika ir atsakomybe, pasitelkdamas savo sukauptas žinias ir profesionalumą, projektavimo metu nustato tikslią techninio projekto apimtį.

Parengus Techninį projektą Projektuotojas privalės Techninį projektą pateikti Statinio projekto ekspertizės rangovui ir esant reikalui, Techninį projektą pataisyti pagal privalomąsias bendrosios projekto ekspertizės pastabas. Statinio projekto ekspertizės rangovą parinks ir už ekspertizės paslaugas apmokės Užsakovas.

Teisės aktų nustatyta tvarka pateikti ekspertuotą Techninį Projektą Užsakovo tvirtinimui; parengti visus Techninio Projekto tvirtinimui reikiamus dokumentus .

Užsakovui patvirtinus Techninį projektą, Projektuotojas turi organizuoti statybą leidžiančio dokumento gavimo procedūrą, teikti Techninio projekto dokumentaciją Užsakovui, atlikti visus normatyvinių dokumentų numatytus ir būtinus derinimus su institucijomis pagal kompetenciją, šalinti dokumentacijos trūkumus, teikti paaiškinimus ir kitaip atstovauti Užsakovui iki tol, kol bus gautas statybą leidžiantis dokumentas, vadovaujantis STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas".

Parengto Techninio projekto pateikimas Užsakovui. Gavus leidimą statybos darbams atlikti, Projektuotojas Projektą Užsakovui perduoda pagal perdavimo–priėmimo aktą.

Statytojui perduodamas projekto originalas ir šioje užduotyje numatytas projekto kopijų ir kompiuterinių laikmenų, pasirašytų elektroniniu parašu, skaičius, projekto dalių sprendinių skaičiavimai, įrašyti į kompiuterinę laikmeną.

Klaidų/neatitikimų taisymas. Projektuotojas privalės konsultuoti ir pataisyti Techninio projekto sprendinius (ne vėliau kaip per 2 darbo dienas) tuomet, jei Projekto įgyvendinimo /statybos darbų metu bus nustatytos klaidos, nustatyti neatitikimai tarp projekto dalių, ar bus nustatyti kiti techninių sprendinių trūkumai.

Techninio projekto sprendinių taisymas atliekamas vadovaujantis STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė" nuostatomis. Esant reikalui turi būti išleidžiama projekto nauja laida, patikslinami atskiri brėžiniai, tikslinamas/koreguojamas aiškinamasis raštas, techninės specifikacijos ar kiti Techninio projekto dokumentai. Projekto naujos laidos ar kiti patikslinimai turi būti pateikiami projekto pateikimo reikalavimuose nustatytų bylų ir nustatyto formato kompiuterinės versijos egzempliorių skaičiumi.

Projektinių sprendinių derinimai su Užsakovu/konsultacijos projektavimo paslaugų sutarties vykdymo metu. Projektinių sprendinių tarpiniai derinimai su Užsakovu/konsultacijos projektavimo paslaugų sutarties vykdymo metu turi būti atliekami periodiškai. Projektuotojo rengiama projektinė dokumentacija Užsakovo derinimui gali būti pateikiama atskiromis dalimis, atitinkamais projektavimo etapais:

Tarpinių konceptualių sprendinių derinimo etapas. Tarpinių konceptualių Techninio projekto sprendinių derinimo etape Projektuotojas, pagal su Užsakovu pasitvirtintą projektavimo paslaugų grafiką, turi teikti tarpinę konceptualią dokumentaciją Užsakovo tvirtinimui. Tarpinė konceptuali Techninio projekto sprendinių dokumentacija pateikiama sekančiomis (bet neapsiribojant) dalimis:

a) Statinio architektūriniai sprendiniai*; pateikiant siūlomus sprendinius būtina pateikti informaciją apie orientacinę kainą ir eksploatacines savybes;

b) Statinio technologiniai sprendimai;

c) Lauko inžinerinių tinklų sprendiniai pateikiami brėžiniuose ir aiškinamuosiuose raštuose pagrindžiant siūlomus sprendinius techniniu-ekonominiu aspektu;

d) Situacijos plano sprendiniai;

e) Statinio konstrukcijų pagrindiniai sprendiniai (ne mažiau kaip 2 galimų konstrukcinių schemų variantų analizė);

Pastaba: **Projektuotojas, Užsakovui raštiškai paprašius, turės išanalizuoti ir pateikti sprendinių arba jų dalies alternatyvą (antrąjį variantą).*

Techninio projekto rengimo etapas

a) Konceptualūs statinio sprendiniai;

b) Statinio inžinerinių sistemų sprendiniai – inžineriniai sprendiniai turi būti derinami su Užsakovu visais projektavimo etapais, pagal suderintą projekto atlikimo grafiką. Teikiant inžinerinių sistemų sprendinius derinimui būtina pateikti techninį-ekonominį siūlomo sprendinio pagrindimą;

c) Pilnai parengto Techninio projekto dalys (gali būti teikiamos derinimui atskirai). Užsakovui suderinus, Projektuotojas privalės teikti projektą Užsakovo pasirinktai bendrąją projekto ekspertizę atliekančiai įmonei;

d) Pataisyto pagal ekspertizės pastabas Techninio projekto sprendinių tvirtinimas.

Nurodymai Techninio projekto dokumentų komplektavimui, įforminimui, pateikimui. Skaitmeninio informacinio modelio reikalavimai

a) Rengiamas Techninis projektas turi būti parengtas ir pateikiamas Užsakovui 3D aplinkoje su visa lydinčia informacija. Turi būti sukurtas vieningas informacinis skaitmeninis statinio modelis, kuriame išpildyti Užsakovo keliami reikalavimai, vieningos koordinatės, matavimo vienetai, tikslumas.

b) Visi statinio modeliai (architektūra, konstrukcijos bei lauko inžinerinės sistemos ir kt.) turi būti toje pačioje Lietuvos koordinačių sistemoje, LKS -94.

c) Statinio modeliai negali turėti nesutapimų tarpusavyje, išskyrus nereikšmingus.

d) Statinio modeliai turi būti tinkamai suskaidyti pagal aukštus, erdves, sistemas ir pan.

e) Turi būti išlaikomas darbo principas, kai modeliuojama viename „centriniame" modelyje, t. y. kiekviena disciplina dirba su savo modeliu, tačiau „mato" kitų disciplinų modelius. Tokiu atveju esant pakeitimams visi Techninio projekto dalyviai gali į juos reaguoti realiu laiku.

f) Turi būti galimybė Užsakovui peržiūrėti ir stebėti visą statinio modelį bet kuriuo metu, realiu laiku Užsakovui nenaudojant mokamos programinės įrangos. Paslaugų teikėjas turi pateikti Užsakovui programinę įrangą (arba nuorodą parsisiuntimui) modelio nemokamai peržiūrai.

g) Statinio informacinis modelis numatomas naudoti projektavimo, statybų planavimo, valdymo bei eksploatacijos etapuose, todėl skaitmeninio modelio detalumas turi atitikti Techninio projekto reglamentuotą detalumą, bet ne mažesnį kaip LOD 300. Taip pat statinio modelyje turi būti detali informacija apie modelio objektus, įskaitant: objekto vietą modelyje, pavadinimą, numeraciją, medžiagiškumą, gaisrinius reikalavimus, specifinius reikalavimus, kita būtina projektinė informacija turima pateikti Techninio projekto rengimo metu. Modelio detalumo reikalavimai kiekvienai Techninio projekto stadijai ir atskirai daliai, prieš pradedant projektavimo darbus, Projektuotojo turi būti parengti ir suderinti su Užsakovu.

h) Brėžiniai, planai, pjūviai, žiniaraščiai bei kita dokumentacija reikalinga Techniniam projektui privalo būti generuojama iš skaitmeninio statinio informacinio modelio bei neatsiejama nuo jo, tai yra atlikus modelyje pakeitimus, jie turi atsirasti brėžiniuose ir visoje kitoje dokumentacijoje.

i) Turi būti paskirtas statinio informacinio modelio projekto koordinatorius, kuris bus atsakingas už statinio informacinio modelio plano suformulavimą, suderinimą ir įvykdymą, įvairių statinio informacinio modelio užduočių, susijusių su skirtingomis disciplinomis, atlikimą.

j) Projektuotojas, modeliuodamas, turi remtis pagrindinėmis skaitmeninio statinio informacinio modelio taisyklėmis.

k) Parengtas skaitmeninis statinio informacinis modelis turi būti perduotas Užsakovui IFC formatu.

Techninis projektas. Kiti reikalavimai.

Techninis projektas turi būti pateikiamas Užsakovui atskirose vienodai įrištose bylose po 4 (keturis) egzempliorius. Pateikiant sukomplektuotą projektą turi būti pridėta Techninio projekto elektroninė versija. Elektroninė versija turi būti komplektuojama sekančiuose dokumentų formatuose:

a) Techninis projektas (2D) su skanuotais Techninio projekto autorių parašais pateikiamas *.pdf formate. Kiekviena Techninio projekto dalis turi būti suformuota atskira rinkmena (angl. file), kurioje Techninio projekto dalies turinys pateikiamas su žymekliais (angl. bookmarks);

b) Kartu su Techniniu projektu turi būti pateikta ir architektūrinė 3D vizualizacija bei 3D skaitmeninio modelio el. versija (IFC formatu)

c) Techninio projekto grafiniai dokumentai (brėžiniai, schemos, planai) papildomai turi būti pateikiami formate, kuriame Užsakovas turėtu galimybę pamatuoti atstumus, plotus ir panašiai (*.dwg, kita). Paslaugos teikėjas turi susiderinti su Užsakovu dėl teikiamo formato priimtinumo;

d) Sąnaudų kiekių žiniaraščiai turi būti pateikiami tiek kiekvienoje projekto dalyje, tiek atskirai sąnaudų kiekių žiniaraščių byloje. Žiniaraščiuose privaloma suskaičiuoti visus darbus, kuriuos statybos rangovas privalės atlikti pagal Projektą. Kiekvienas darbas turi būti aprašomas ir sudaromas taip, kad darbų vykdymo metu būtų įmanoma faktiškai pamatuoti atlikto darbo kiekį. Kiekvienos projekto dalies rengėjas privalės suderinti su Užsakovu sąnaudų kiekių žiniaraščių pateikimo formą. Techninio projekto sprendinių sąnaudų kiekių žiniaraščiai turi būti pateikiami MS Excel *.xls formate. Kiekviena žiniaraščio pozicija turi būti įrašomą tik į vieną darbaknygės langelį (celę)), nurodant tik vienos rūšies mato vienetus. Žiniaraščiuose ties kiekvienu darbu būtina atlikti nuorodą į techninę specifikaciją, kurioje turi būti

e) Techninės specifikacijos turi būti pakankamos apimties ir detalumo, siekiant nustatyti aktualius ir būtinus statybos produktų ir gaminių parametrus, reikalavimai darbų kokybei. Techninės specifikacijos turi būti skirtos konkrečiai šiam objektui. Techninėse specifikacijose neturi būti dviprasmybių, teisės aktuose reglamentuotų reikalavimų (nebent teisės aktuose palikta pasirinkimo teisė) ir pan. Techninėje specifikacijoje negali būti nurodytas konkretus modelis ar šaltinis, konkretus procesas ar prekės ženklas, patentas, tipai, sertifikatas, standartas, konkreti kilmė ar gamyba, dėl kurių tam tikroms įmonėms ar tam tikriems produktams būtų sudarytos palankesnės sąlygos.

f) Projektą įforminti, komplektuoti ir perduoti statybos techninių reglamentų bei standartų nustatyta tvarka.

Tarpiniai Techninio projekto sprendiniai Užsakovo derinimui pateikiami elektroninėje versijoje ir įrištoje byloje popieriuje (1 egz.). Teikiant Techninį projektą Užsakovo derinimui ir bendrąją projekto ekspertizę atliksiančiai įmonei dokumentacija pateikiama elektroninėje versijoje ir įrištoje byloje popieriuje (1 egz.).

TECHNINIO PROJEKTO SUDĖTIS IR REIKALAVIMAI SUDĖTINĖMS DALIMS

1. Bendroji dalis

Bendrąją dalį rengti vadovaujantis reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 8 priedo II skyriaus pirmojo skirsnio nuostatomis, institucijų išduotomis sąlygomis, kitais teisiškai veikiančiais statybos projektavimą, apskaitą, normavimą, rangą, statybos įteisinimą reglamentuojančiais dokumentais.

2. Situacijos planas (teritorijos sutvarkymo planas)

Situacijos planas (teritorijos sutvarkymo planas) dalį rengti vadovaujantis reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 8 priedo II skyriaus antrojo skirsnio nuostatomis ir kitais teisiškai veikiančiais statybos projektavimą, apskaitą, normavimą, rangą, statybos įteisinimą reglamentuojančiais dokumentais.

3. Susisiekimo dalis

Numatyti sklandžias jungtis su esamais pėsčiųjų ir dviračių takais, papildomas saugos priemones mažinti paspirtukų ir dviračių greičiams, išspręsti transporto priemonių patekimo ribojimą, išskyrus spec. transporto užvažiavimą tiltu. Sprendiniuose įvertinti planuojamą M. Valančiaus gatvės tęsinį Kauno senamiestyje ir Kauno miesto bendrajame plane numatomas gatvės jungtis tarp Raudondvario pl. - Kėdainių g. - Tilžės g. - Jurbarko g. žiedo ir Brastos gatvės Vilijampolėje.

4. Architektūrinė dalis

Architektūrinę dalį rengti vadovaujantis reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 8 priedo II skyriaus trečio skirsnio nuostatomis, kitais statybos techniniais reglamentais, ir kitais teisės aktais, normomis ir taisyklėmis, reglamentuojančiomis tokio statinio projektavimą teisiškai veikiančiais statybos projektavimą, apskaitą, normavimą, rangą, statybos įteisinimą reglamentuojančiais dokumentais, TR 2.01:2019 „Automobilių kelių ir geležinkelio tiltų ir tunelių projektavimas“ reglamentu, KTR 1.01:2008 „Automobilių keliai“, bei STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. bendrieji reikalavimai“.

Projekte teikti prioritetą racionaliems, inovatyviems bei komerciškai pagrįstiems sprendiniams, kurie užtikrintų efektyvų statinių eksploatavimą ir energijos išteklių naudojimą, siūlyti naujas technologijas, medžiagas.

Užtikrinti Tilto pritaikymą visiems visuomenės nariams – žmonių srautų judumą ir projektuojamų objektų tinkamiausią prieinamumą. Išspręsti Tilto tarpusavio sąveiką su Vilijampole ir Senamiesčiu, kuri funkcionuos kaip vientisas darinys. Įvertinti esamo P. Vileišio tilto kompozicinę darną su naujai planuojamu pėsčiųjų tiltu. Projektiniais sprendiniais sukurti patrauklius ilgaamžius statinius ir erdves, kurie formuotų ir skatintų gretimos aplinkos kokybinę plėtrą bei gerintų miesto įvaizdį, prietilčio sprendiniai nepažeistų trečiųjų asmenų teisėtų interesų.

Tilto architektūra turi būti originali ir funkcionali, atspindėti savo paskirtį, įsilieti į aplinkinį kraštovaizdį. Sprendinių koncepcija korektiška aplinkai, nepažeidžianti ir nesumenkinanti nustatytų teritorijos vertingųjų savybių.

Tilto projektas turi atspindėti šiuolaikiškas ir inovatyvias architektūros, statybos tendencijas. Statinys turi būti funkciškai, patogus, logiškas ir racionalus, ekonomiškas, taupantis energiją, draugiškas aplinkai ir ilgaamžis.

Įvertinti projektuojamo statinio: Funkciją, nuo kurios priklauso statinio naudojimas, gabaritai, apkrovos dydis ir kitos sąlygos, darančios poveikį konstrukciniams matmenims ir apribojimams; Konstrukcijų ir medžiagų tipus, statybos metodus, ekonomiškumą ir priežiūrą; Statinio proporcijas tarp

kraštovaizdžio, teritorijos, tiek tarp atskirų statinio dalių tiek ir viso statinio (statinio proporcijas nusako tarpatramio ilgis ir angos aukštis, angos aukštis ir perdangos aukštis, derėjimas su kraštovaizdžiu ir aplinka, statinio elementų apšvietimas).

Vidutinių ir didelių tiltų nuolatinei patikrai bei priežiūrai suprojektuoti specialūs priežiūros įrenginiai turi derėti su tilto architektūrine išvaizda.

Projektuojamo tilto ir kraštovaizdžio derėjimui įvertinti gali būti taikomos vizualizacijos priemonės: tilto perspektyvinis brėžinys (trijų dimensijų), fotografinis montažas, modelis (virtualus arba fizinis).

5. Konstrukcijų dalis

Konstrukcijų dalį rengti vadovaujantis reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė" 8 priedo II skyriaus ketvirto skirsnio nuostatomis, šio dokumento priedais ir kitais teisiškai veikiančiais statybos projektavimą, apskaitą, normavimą, rangą, statybos įteisinimą reglamentuojančiais dokumentais, TR 2.01:2019 „Automobilių kelių ir geležinkelio tiltų ir tunelių projektavimas" reglamentu, KTR 1.01:2008 „Automobilių keliai", bei STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. bendrieji reikalavimai".

Projektuojant statinių plano, skersinio ir išilginio profilio elementus, būtina atsižvelgti į statinių artumo gabaritą, patiltės konstrukcijų artumo (pločio ir aukščio) gabaritą, tilto pločio gabaritą, eismo rūšį ir intensyvumą, kelio kategoriją, kertamos kliūties pobūdį ir geometrinius parametrus, grunto rūšis, geologines bei hidrogeologines sąlygas, kraštovaizdį, geografinius, urbanistinius, aplinkos apribojimus ir kitas vietovės sąlygas, pagrindinius statinio rodiklius (ilgį, tarpatramio ilgį, plotį ir aukštį).

Tilto išilginis profilis turi būti be lūžių, gali būti su nuolydžiu į vieną pusę arba su nuolydžiu nuo vidurio į abi puses išgaubtos kreivės formos.

Pėsčiųjų tilto dangos nuolydis turi būti išilginis – ne mažesnis kaip 0,4 proc. ir ne didesnis kaip 4 proc., skersinis – ne mažesnis kaip 0,4 proc. ir ne didesnis kaip 2 proc. Laiptų pakopų ir aikštelių (jei tokios planuojamos) nuolydis turi būti ne didesnis kaip 1,5 proc., o nuožulnų – ne didesnis kaip 8,3 proc.

Papildomi Užsakovo reikalavimai Konstrukcijų daliai.

Statinio konstrukcinė schema ir medžiagiškumas turi būti projektuojami atsižvelgiant į projektuojamo statinio architektūrinę koncepciją, statinio pagrindų geologinius ir hidrogeologinius tyrimus bei statinio technologinius reikalavimus.. Galutinė konstrukcinė schema turi būti suderinta su Užsakovu. Atraminių konstrukcijų išdėstymas turi būti toks, kad užtikrintų patogų ir efektyvų funkcionavimą bei naudojimą.

6. Elektrotechnikos dalis

Elektrotechnikos dalį rengti vadovaujantis reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė" 8 priedo II skyriaus dešimto skirsnio nuostatomis, AB „Energijos skirstymo operatoriaus" (toliau ESO) išduotomis prijungimo sąlygomis ir kitais šio dokumento priedais ir teisiškai veikiančiais statybos projektavimą, apskaitą, normavimą, rangą, statybos įteisinimą reglamentuojančiais dokumentais, CEN/TR 13201-1:2014 „Kelių apšvietimas. 1 dalis. Apšvietimo klasių parinkimo vadovas", TR 2.01:2019 „Automobilių kelių ir geležinkelio tiltų ir tunelių projektavimas" reglamentu, KTR 1.01:2008 „Automobilių keliai", bei STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. bendrieji reikalavimai".

Papildomi Užsakovo reikalavimai Elektrotechnikos daliai.

Techninio projekto rengėjas organizuoja Elektrotechnikos dalies rengimo metu ESO sąlygų gavimą.

Elektrotechnikos dalis turi būti sudaryta iš:

- prisijungimo prie ESO elektros tinklų Techninio projekto (sutrumpintai LE);

- statinio inžinerinės lauko bei vidaus elektros sistemos įrengimo dalies (sutrumpintai E).

LE projektas užtikrina galimybę sėkmingam prisijungimui prie ESO elektros tinklų, reikiamos elektros galios gavimą ir tiekimo patikimumą. LE projektavimas atliekamas vadovaujantis ESO prisijungimo sąlygomis, kurių tikslinimą, jeigu būtina, organizuoja Techninio projekto rengėjas. Elektros energijos galios poreikį, reikalinga objektui funkcionuoti, turi apskaičiuoti Techninio projekto rengėjas.

Įtampos kokybiniai parametrai privalo atitikti veikiančių normatyvinių aktų reikalavimus.

Komercinė aktyvinės ir reaktyvinės energijos apskaita turi būti projektuojama ir įrengiama pagal ESO prisijungimo sąlygas.

LE projekto derinimą su ESO bei kitomis reikiamomis institucijomis atlieka Projektuotojas.

Elektros energijos tiekimas ir paskirstymas

Turi būti suprojektuotas tilto ir jo įeigų, takų apšvietimas. Suprojektuoti derantį ir išryškinantį tilto architektūrą naktinį apšvietimą. Apšvietimo valdymas turi būti automatinis (nuo prietemos daviklių) ir distancinis (iš PVS).

Įžeminimas

Įvairių įtampų ir skirtingos paskirties elektros įrenginių bei kitų statinio inžinerinių sistemų (išskyrus serverinės įrangą) įžeminimui panaudoti bendrą įžeminimo įrenginį. Sis įžeminimo įrenginys privalo atitikti visus įvairių įtampų ir skirtingos paskirties įrenginių apsauginiam ir apsaugos nuo tiesioginio ir antrinio žaibo poveikio bei potencialų suvienodinimui keliamus reikalavimus. Įžeminimo įrenginio varža (išskyrus serverinę) turi būti ne didesnė kaip 10 omų. Įžeminimo įrenginio varža ir prisilietimo įtampa turi būti užtikrinamos esant nepalankiausioms klimato sąlygoms ir didžiausiai savitajai grunto varžai.

IT įrangos įžeminimą projektuoti vadovaujantis veikiančių norminių dokumentų reikalavimais.

IT įranga turi būti aprūpinta ne tiktai apsauginiu bet ir darbiniu (funkciniu) įžeminimu. Funkcinio įžeminimo įrenginio varža turi būti ne didesnė kaip 1 omas. Funkcinio įžeminimo įrenginys (giluminis įžemintuvas) turi būti nutolęs nuo apsauginio įžeminimo įrenginio ne mažiau kaip 20 m. Funkcinio įžeminimo įvadas į serverinę turi būti atliekamas izoliuotu kabeliu varine ne mažesnio kaip 16 mm2 skerspjūvio gysla. Draudžiamas bet koks kontaktas tarp funkcinio įžeminimo įrenginio komponentų ir statinio metalinių konstrukcijų, metalinių vamzdynų, metalinių elektros instaliacijos latakų, ortakių ir kitų metalinių statinio inžinerinių komunikacijų, sujungtų su apsauginio įžeminimo įrenginiu.

Funkcinio įžeminimo tinklas statinyje privalo turėti besišakojančio medžio konfigūraciją, nesukuriant uždarų kontūrų.

IT įrangos funkcinio įžeminimo reikalingumas turi būti nustatytas Techninio projekto rengimo metu.

Išorinė apsauga nuo žaibo

Apsaugos nuo žaibo įrenginys turi būti projektuojamas vadovaujantis LST EN 62305-1, LST EN 62305-2 ir LST EN 62305-3 standartais bei statybos techninio reglamento STR 2.01.06:2009 „Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo" reikalavimais.

Apsaugos nuo žaibo priemonės apsaugai nuo tiesioginių žaibo smūgių turi būti parinktos atsižvelgiant į statinio apsaugos nuo žaibo kategoriją.

Galima pasyvinė arba aktyvinę apsauga nuo žaibo.

Į apsaugos nuo žaibo įrenginio apsaugos zoną būtina įtraukti ir oro vėdinimo ir kondicionavimo sistemų įrangą.

7. Vandentiekio ir nuotekų dalis

Paviršinio vandens nuleidimo dalį rengti vadovaujantis reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 8 priedu ir TR 2.01:2019 „Automobilių kelių ir geležinkelio tiltų ir tunelių projektavimas“.

Lietaus ar polaidžio vandens nuleidimui nuo tilto pakloto reikia projektuoti vandens surinkimo šulinėlius. Projektuojant tiltą taip pat turi būti numatyti vandens surinkimo šulinėliai po danga ar viršutine dangos konstrukcija, surenkantys vandenį nuo hidroizoliacijos sluoksnio.

Tinkamą vandens surinkimo šulinėlio vamzdžio skersmenį reikia nustatyti pagal vandens nuotėkio dydį atliekant skaičiavimus. Projektuojamų vandens surinkimo šulinėlių vamzdžio skersmuo pėsčiųjų tiltuose – ne mažesnis kaip 110 mm. Numatomi vandens surinkimo šulinėliai, tarp kurių atstumas išilgai tilto turi būti ne didesnis kaip 12 m. Tilto perdangoje reikia numatyti ne mažiau kaip po 2 vandens surinkimo šulinėlius abiejose pusėse, kai skersinis nuolydis dvišlaitis, arba ne mažiau kaip 2 vandens surinkimo šulinėlius vienoje pusėje, kai skersinis nuolydis yra vienšlaitis. Tiltų gelžbetoninių konstrukcijų perdangos kraštų, šalitilčio blokų, atramų rėmsijų padui nuo drėkimo apsaugoti būtina projektuoti laštakus.

8. Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis

Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalį rengti vadovaujantis reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 8 priedo II skyriaus aštuoniolikto skirsnio nuostatomis ir teisiškai veikiančiais statybos projektavimą, apskaitą, normavimą, rangą, statybos įteisinimą reglamentuojančiais dokumentais.

9. Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis

Statybos skaičiuojamosios kainos dalį rengti vadovaujantis reglamentų STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 8 priedo II skyriaus devyniolikto skirsnio, STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 6 priedo nuostatomis, šio dokumento priedais ir kitais teisiškai veikiančiais statybos projektavimą, apskaitą, normavimą, rangą, statybos įteisinimą reglamentuojančiais dokumentais

Papildomi Užsakovo reikalavimai rengiant visų projekto dalių sąnaudų kiekių žiniaraščius Sąnaudų kiekių žiniaraščiai turi būti rengiami atskiri kiekvienai projekto daliai ir pateikiami kiekvienoje projekto dalyje. Taip pat jie pilnu išpildymu turi dubliuotis atskiroje sąnaudų kiekių žiniaraščių byloje;

Žiniaraščiuose privaloma suskaičiuoti visus darbus, medžiagas, įrangą, įrenginius ir visas kitas sąnaudas kurias statybos rangovas patirs sėkmingam projekto įgyvendinimui. Kiekvienos sąnaudos turi būti aprašomos, o kiekių žiniaraštis sudaromas taip, kad rangos darbų vykdymo metu būtų įmanoma faktiškai pamatuoti sąnaudų kiekį.

Kiekvienos projekto dalies rengėjas privalės suderinti su Užsakovu sąnaudų kiekių žiniaraščių rengimo formą.

Techninio projekto sprendinių sąnaudų kiekių žiniaraščiai turi būti pateikiami MS Excel *.xls formate. Kiekviena žiniaraščio pozicija turi būti įrašomą tik į vieną darbaknygės langelį (celę).

10. Ekonominė dalis

Projekto ekonominė dalis (ekonominiai skaičiavimai) – investicijų įvertinimas sąnaudų efektyvumo požiūriu. Šis įvertinimas atliekamas projekto dalių sprendinių ir iš statytojo gautų duomenų pagrindu. Šių skaičiavimų bendrieji rodikliai pateikiami STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reglamento 7 priede. Ekonominė dalis pateikiama tik statytojui, yra komercinė paslaptis.

III ETAPAS - PROJEKTO VYKDYMO PRIEŽIŪRA

Projekto vykdymo priežiūros tikslas – užtikrinti sklandų statinio projekto sprendinių įgyvendinimą viso statybos proceso metu.

Projektuotojas įsipareigoja visą Statinio statybos laikotarpį, t. y. nuo Statinio statybos pradžios (statybvietės perdavimo Užsakovo pasirinktam Statinio statybos rangovui) iki Statinio statybos užbaigimo įforminimo teisės aktų nustatyta tvarka bei Statinio (jo statybos darbų) perdavimo Užsakovui, organizuoti ir užtikrinti tinkamą Statinio Projekto vykdymo priežiūros atlikimą, remiantis šioje Sutartyje bei galiojančiuose teisės aktuose numatytais reikalavimais. Už išlaidas biuro patalpoms, patalpoms statybvietėje (jeigu reikia), ryšių, transporto, draudimo paslaugoms ir kt. su projekto priežiūra susijusioms veikloms atsakingas Projektuotojas.

Statybos darbų pradžioje Projektuotojas privalės pateikti šių paslaugų teikimo grafiką, vykdymo eigos ir metodų aprašymą, numatomus vykdytojus. Numatoma, kad Statinio statybos darbai, įskaitant Statinio statybos užbaigimo įforminimą ir Statinio (jo statybos darbų) perdavimą Užsakovui, bus atlikti (užbaigti) per 24 (dvidešimt keturis) mėnesius (orientacinis laikotarpis);

visu Projekto vykdymo priežiūros laikotarpiu Projektuotojas (Techninio projekto ir Techninio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovai) vadovaujantis Techninėje užduotyje nustatyta tvarka privalo:

- lankytis statomame Statinyje (statybvietėje) tokiu periodiškumu, kuris užtikrintų tinkamą Techninio projekto vykdymo priežiūros atlikimą, tačiau visais atvejais Techninio projekto vykdymo priežiūrai skirti ne mažiau kaip po 8 val. (kiekvienam vadovui) per savaitę (nebent Šalys sutartų kitaip), o esant pagrįstam Užsakovo nurodymui, – dažniau;
- teikti patarimus (įskaitant ir privalomus nurodymus) ir bet kokius paaiškinimus Statinio rangovui (subrangovams), susijusius su Techniniu projektu ir (ar) jo dalimis;
- teikti rekomendacijas ir imtis visų būtinų veiksmų, siekiant užtikrinti visišką Statinio statybos darbų atitikimą Projektuotojo parengtam Techniniam projektui;
- teikti patarimus Užsakovui tais atvejais, kai rangovas (subrangovai) nevykdo Projektuotojo rekomendacijų ir / ar nurodymų ir pažeidžia Projektuotojo ar tiesiogiai Užsakovo teises;
- imtis visų būtinų veiksmų, siekiant ištaisyti atliekamas Statinio statybos darbų klaidas, jeigu jos atsirado dėl Projektuotojo kaltės;
- atlikti visus kitus veiksmus, numatytus galiojančiuose teisės aktuose, reglamentuojančiuose statinio projekto vykdymo priežiūrą, taip pat būtinus užtikrinti tinkamą Techninio projekto vykdymo priežiūrą;
- esant pagrįstam Užsakovo prašymui, Projektuotojas privalo dalyvauti visuose gamybiniuose, koordinaciniuose, darbiniuose ir kituose susirinkimuose ar pasitarimuose, kuriuose yra sprendžiami ar aptariami su Techninio projekto įgyvendinimu susiję klausimai;
- rengti ir teikti Užsakovui Projekto vykdymo priežiūros ataskaitas. Turi būti rengiamos tarpinės ir baigiamoji ataskaitos:

Tarpinės ataskaitos rengiamos ne rečiau kaip kas 3 mėnesius. Jose glaustai aprašoma: statinio projekto vykdymo priežiūros paslaugos teikimas, rekomendacijos bei išvados dėl vykdomų statybos darbų atitikties Techninio projekto sprendiniams, pateiktos pastabos statybos darbų žurnaluose bei

oficialiais pranešimais. Patikrinus ir Užsakovui patvirtinus ataskaitą Projektuotojas teikia sąskaitą už tinkamai suteiktas paslaugas.

Baigiamoji ataskaita pateikiama per 1 mėnesį nuo Statybos užbaigimo. Šioje ataskaitoje glaustai aprašoma projekto vykdymo ir priežiūros eiga, pateikiamos rekomendacijos pastato eksploatavimui.

Ataskaitos rengiamos lietuvių kalba, 2 egzemplioriais ir pateikiamos Užsakovui.

Statybos užbaigimas, projekto koregavimas. Užbaigus statinio statybą projekto rengėjas dalyvauja statinio statybos užbaigimo procedūrose, ir, esant poreikiui, teisės aktų nustatyta tvarka, tikslina/taiso statinio projekto sprendinius. Kai po statybą leidžiančio dokumento išdavimo keičiami neesminiai statinio projekto sprendiniai ir parengti darbo projekto sprendinių keitimai, papildymai ar taisymai neatitinka techninio projekto sprendinių, techninis projektas turi būti pakeistas (parengiant naujos laidos projekto sprendinių dokumentą (-us)) iki statybos užbaigimo procedūrų (prašymo išduoti statybos užbaigimo aktą pateikimo ar deklaracijos apie statybos užbaigimą surašymo) pradžios.

8. PAPILDOMI UŽSAKOVO REIKALAVIMAI

Projektuotojas privalo:

- surinkti visus išeities duomenis, reikalingus Statinio projektiniams pasiūlymams ir Techniniam projektui parengti;
- gauti prisijungimo sąlygas, pagal poreikį gauti išankstinius sąlygas išdavusių institucijų derinimus, specialiuosius reikalavimus (jei reikia tikslinti, Užsakovo pateiktus konkurso medžiagoje), bei jais vadovautis rengiant Techninį projektą;
- pagal poreikį gauti žemės valdytojų sutikimus;
- užsakyti ir atlikti sekančius statybinius inžinerinius tyrimus;

Atlikti statybos vietovės projektinius inžinerinius geologinius ir geotechninius tyrimus, gauti jų ataskaitą su tyrimų registravimo numeriu Žemės gelmių registre ir Lietuvos geologijos tarnybos raštą apie šios ataskaitos vertinimą ir priėmimą kopiją, atlikti kitus tyrimus (pagal poreikį);

Parengti ir suderinti topografinį planą;

Atlikti kitus tyrimus, kurie būtini Techniniam projektui parengti.

9. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

Projekto rengimo metu turi būti atlikti visi tyrimai ir vertinimai, kurie gali būti pagrįstai laikomi būtinais statinio ir inžinerinių tinklų projektų parengimui, statybos užbaigimui ir tinkamam eksploatavimui (nepriklausomai nuo to ar jie apibūdinami šiame dokumente ar ne). Projektas turi būti tokios sudėties bei apimties, kad ji būtų pakankama projekto paskirčiai įgyvendinti.

Projektuojant statinius, įrenginius ir jų išdėstymą sklypo teritorijoje, sprendinius derinti su Užsakovu. Projekto dalyse negali būti nurodytas konkretus modelis ar šaltinis, konkretus procesas ar prekės ženklas, patentas, tipai, konkreti kilmė ar gamyba.

Techninis projektas parengiamas per 9 mėnesius nuo Sutarties įsigaliojimo dienos. Techninio projekto parengimo terminas gali būti pratęsiamas 2 mėnesiams, jei bus atliekamas poveikio aplinkai vertinimas, kuriam skiriamas 4 mėn. terminas, iš jų 2 mėn. turi persidengti su projektavimo paslaugų

teikimu. Statybą leidžiančio dokumento gavimo ir techninio projekto ekspertizės atlikimo trukmė į paslaugų teikimo trukmę neįskaičiuojamos.

PRIDEDAMA:

1. Kauno miesto savivaldybės teritorijos bendrasis planas, patvirtintas Kauno miesto savivaldybės tarybos 2014 m. balandžio 10 d. sprendimu Nr. T-209 ir pakoreguotas Kauno miesto savivaldybės tarybos 2019 m. gegužės 14 d. sprendimu Nr. T-196, 119 lapų;
2. Užstatymo teisės (superficies) 2022-12-27 sutartis Nr. 13705, 20 lapų;
3. Žemės sklypo Brastos g. 16, Kaune, detalusis planas, patvirtintas Kauno miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2008-05-06 įsakymu Nr. A-1554. *Pažymėtina, kad šis detalusis planas yra pradėtas koreguoti TPDIS* Nr. K-VT-19-22-539 (keisis Brastos g. 32 sklypo sprendiniai), 3 lapai;
4. Teritorijos tarp Petro Vileišio tilto, Jonavos g., Šauklių g. ir Šv. Gertrūdos g., Kaune, detaliojo plano keitimas, patvirtintas Kauno miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2022-10-26 įsakymu Nr. A-4035, 57 lapai;
5. P. Vileišio tilto dešiniajam prietilčiui įrengti detalusis planas, patvirtintas Kauno miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2015-03-16 įsakymu Nr. A-779, 2 lapai;
6. VĮ Vidaus vandens kelių direkcijos 2022-04-01 sąlygos Nr.2S-120, 4 lapai;
7. Kauno miesto savivaldybės administracijos Transporto ir eismo organizavimo skyriaus 2022-04-20 sąlygos Nr. 39-15-46, 2 lapai;
8. Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos sąlygos 2022-04-29 Nr. SKS-34, 5 lapai;
9. Kauno miesto savivaldybės administracijos Miesto tvarkymo skyriaus sąlygos 2022-05-12 Nr. 43-10-199, 3 lapai;
10. Valstybinė saugomų teritorijų tarnybos prie Aplinkos ministerijos raštas 2022-05-10 Nr. R6-938, 2 lapai;
11. Aplinkos apsaugos agentūros 2022-05-30 raštas Nr. (30.2)-A4E-6358, 3 lapai;
12. Vietovės aprašymas, 6 lapai;
13. Esamos situacijos fotofiksacija, 4 lapai.

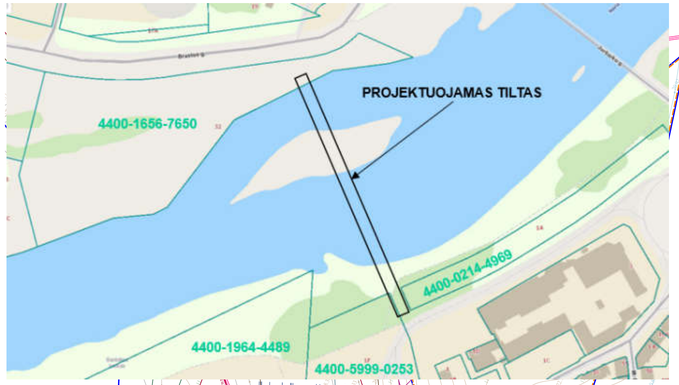
Užduotį rengė:

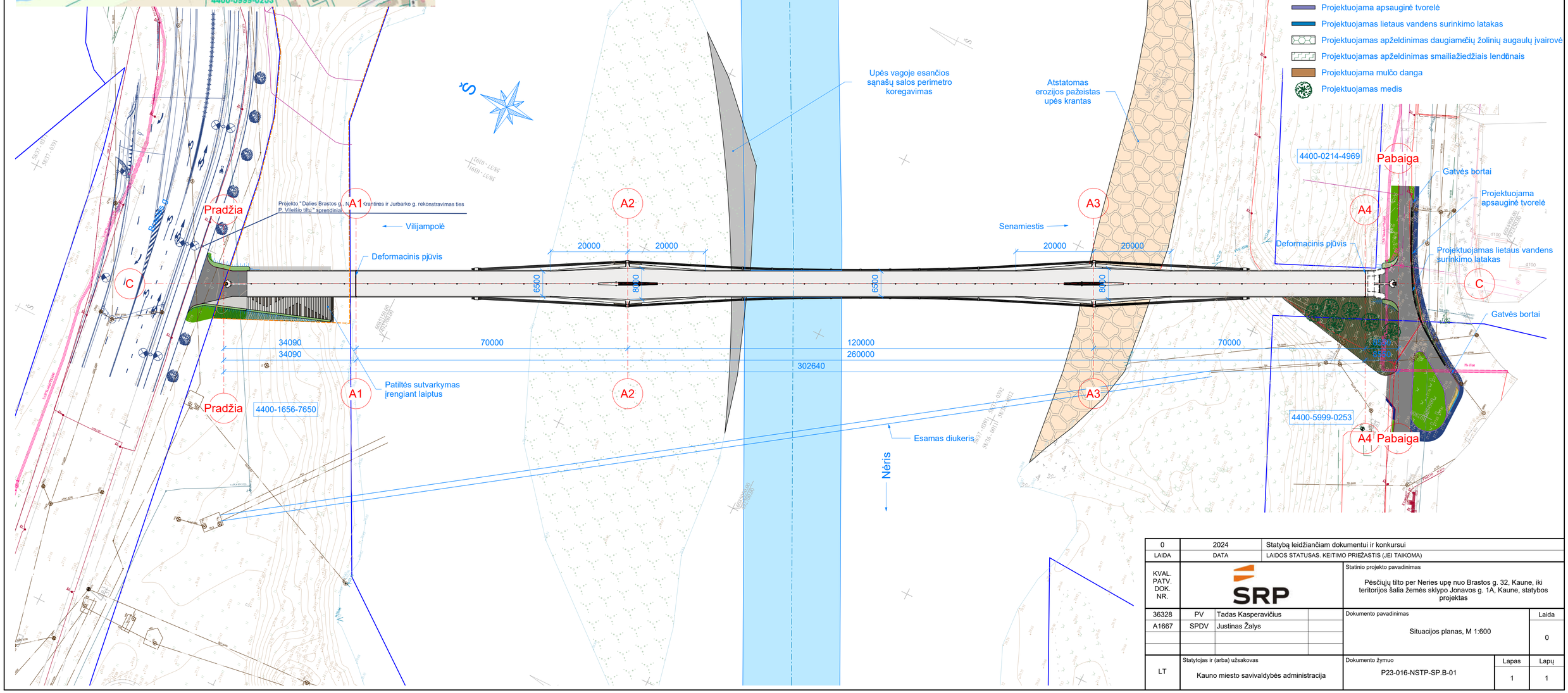
Miesto planavimo ir architektūros skyriaus
Architektūros skyriaus vedėja Laura Pavasarienė

Užduotį suderino:
Administracijos direktoriaus pavaduotojas Gedeminas Barčauskas

Miesto planavimo ir architektūros skyriaus vedėjas Nerijus Valatkevičius

Statybos valdymo skyriaus vedėjas Vigimantas Abramavičius



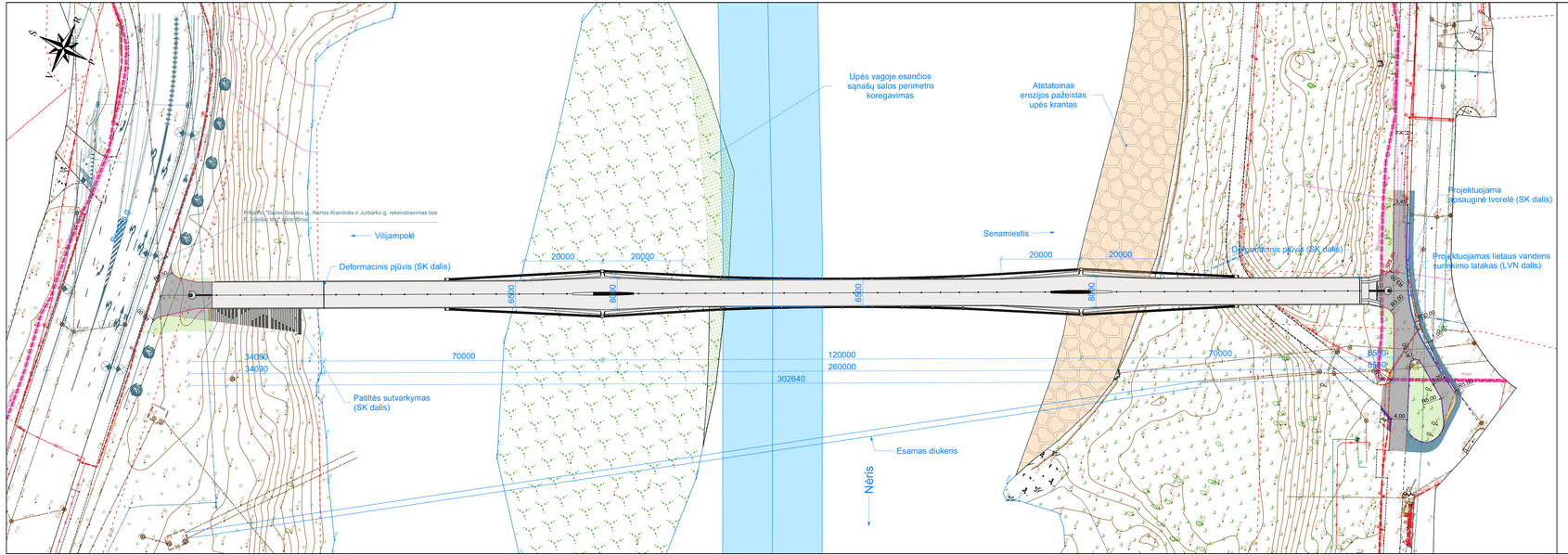


Sutartiniai žymėjimai

- Servituto riba
- Sklypo riba
- Projektuojama asfalto danga
- Projektuojama veja
- Atstatoma gatvės dangos konstrukcija
- Formuojami pylimai
- Kranto tvirtinimas lauko rieduliais
- Sąnašų salos perimetro koregavimas
- Silpnaregių vedimo paviršius
- Silpnaregių vedimo paviršius
- Planuojamas laivakelis
- Projektuojamas gatvės bordiūras
- Projektuojamas vejos bordiūras
- Projektuojama apsauginė tvorelė
- Projektuojamas lietaus vandens surinkimo latakas
- Projektuojamas apželdinimas daugiamečių žolinių augalų įvairovė
- Projektuojamas apželdinimas smaliažiedžiais lendūnais
- Projektuojama mulčo danga
- Projektuojamas medis

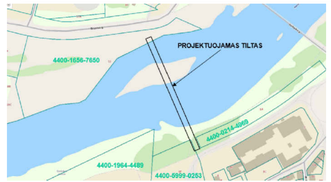
0	2024	Statybą leidžiančiam dokumentui ir konkursui	
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	SRP	Statinio projekto pavadinimas: Pėsčiųjų tilto per Neries upę nuo Brastos g. 32, Kaune, iki teritorijos šalia žemės sklypo Jonavos g. 1A, Kaune, statybos projektas	
36328	PV	Tadas Kasperavičius	
A1667	SPDV	Justinas Žalys	
Dokumento pavadinimas: Situacijos planas, M 1:600			Laida: 0
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas: Kauno miesto savivaldybės administracija	Dokumento žymuo: P23-016-NSTP-SP.B-01	Lapas: 1 / Lapų: 1

H=420.0mm , L=700.0mm



BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis		Pastabos
		Esami rodikliai	Projektiniai rodikliai	
I. SKLYPAS (unik. Nr. 4400-1656-7650)				
1. Sklypo plotas	m^2	35644	35644	
I. SKLYPAS (unik. Nr. 4400-5999-0253)				Sklype atliekami dangų suvedimo darbai
1. Sklypo plotas	m^2	16136	16136	
III. SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS				
3.1 Pėsčiųjų/dviratininkų tiltas				Nauja statyba Ypatingasis statinys
3.1.1 Pėsčiųjų/dviratininkų tilto ilgis*	m	-	302,64	
IV. INŽINERINIAI TINKLAI				
4.1 Nuotekų šalinimo tinklai				
4.1.1 Lietaus nuotekų tinklai (Jonavos g. 1A pusė)				Nauja statyba Neypatingasis statinys
4.1.1.1 Nuotekų šalinimo tinklo ilgis*	m		24	
4.1.1.2 Vamzdžio skersmuo	mm		200÷400	
4.1.1.3 Paviršinių nuotekų surinkimo latakai	m		43	
4.1.2 Lietaus nuotekų tinklai (Brastos g. pusė)				Nauja statyba Neypatingasis statinys
4.1.2.1 Nuotekų šalinimo tinklo ilgis*	m		30	
4.1.2.2 Vamzdžio skersmuo	mm		400	
4.2. Apšvietimo tinklai**				Nauja statyba Nesudėtingasis statinys
4.2.1. Apšvietimo tinklo ilgis*	m	-	980	
4.2.2 Skerspjūvio plotas	mm^2	-	Al-4x35 Cu-5x6 Cu-3x1,5 Cu-2x1,5	



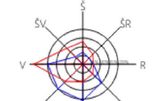
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

SKLYPO SUTVARKYMO (SKLYPO PLANO) DALIES SPRENDINIAI:

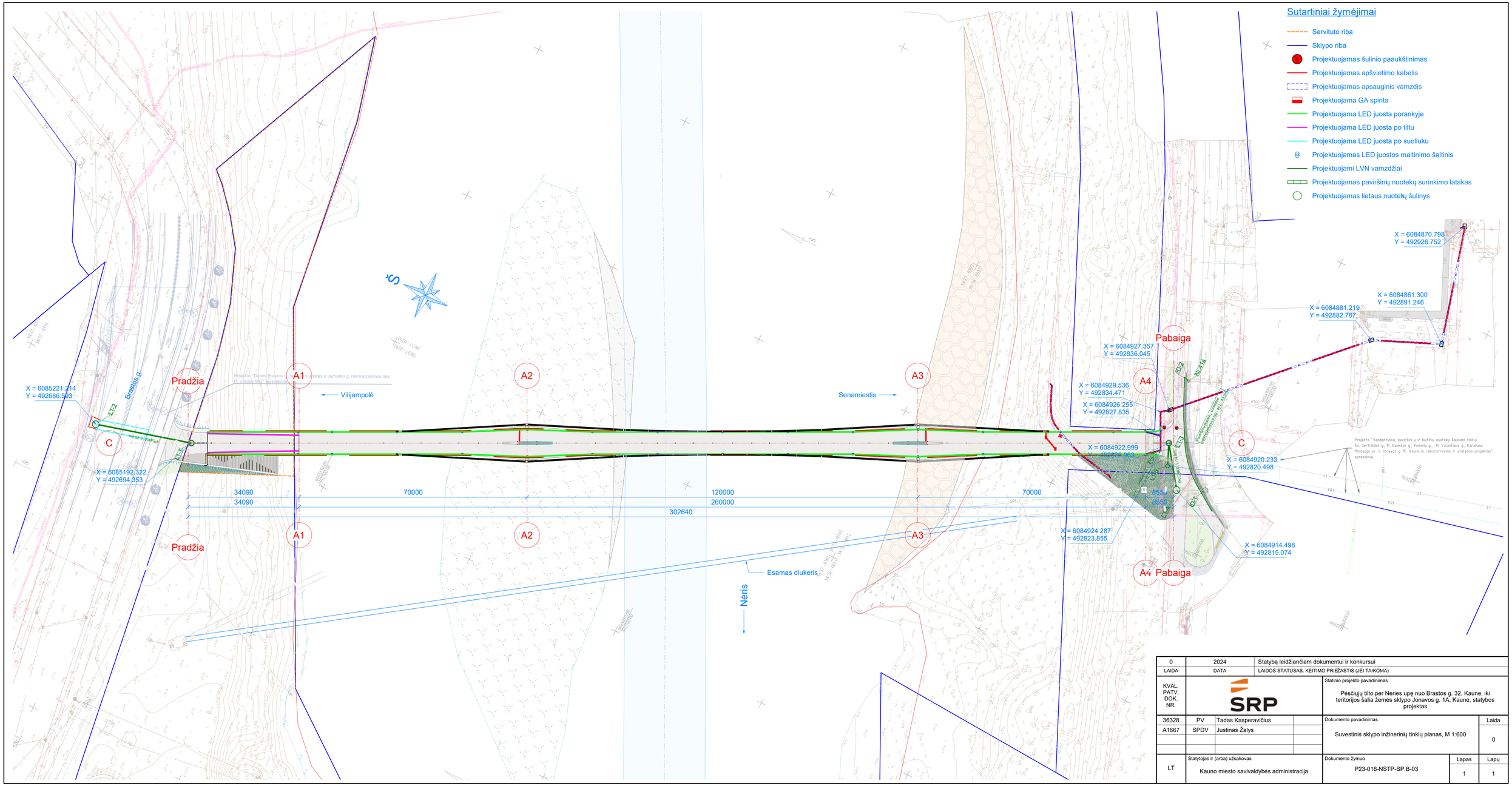
- upės vagoje esančios sąnašų salos perimetro koregavimas;
- projektuojami lauko nuotekiai, kurių tarpai užpildomi skalda fr. 22/55.

SUSISIEKIMO/KONSTRUKCINĖS DALIES SPRENDINIAI:

- kadastrinis sklypas;
- projektuojamas betoninis vejos bortas;
- projektuojamas betoninis gatvės bortas;
- projektuojamas granitinis gatvės bortas;
- projektuojamas granitinis gatvės bortas, h=0,00 m;
- projektuojamas asfaltbetonio dangos suvedimas su esama danga;
- projektuojamas trinkelių dangos atstatymas;
- projektuojamas pėsčiųjų ir dviračių tako dangos atstatymas;
- projektuojamas gatvės asfaltbetonio dangos atsatymas;
- projektuojamas slūpnaregių įspėjamasis paviršius;
- projektuojami veja apželdinti plotai;
- SK dalies projektiniai sprendiniai;

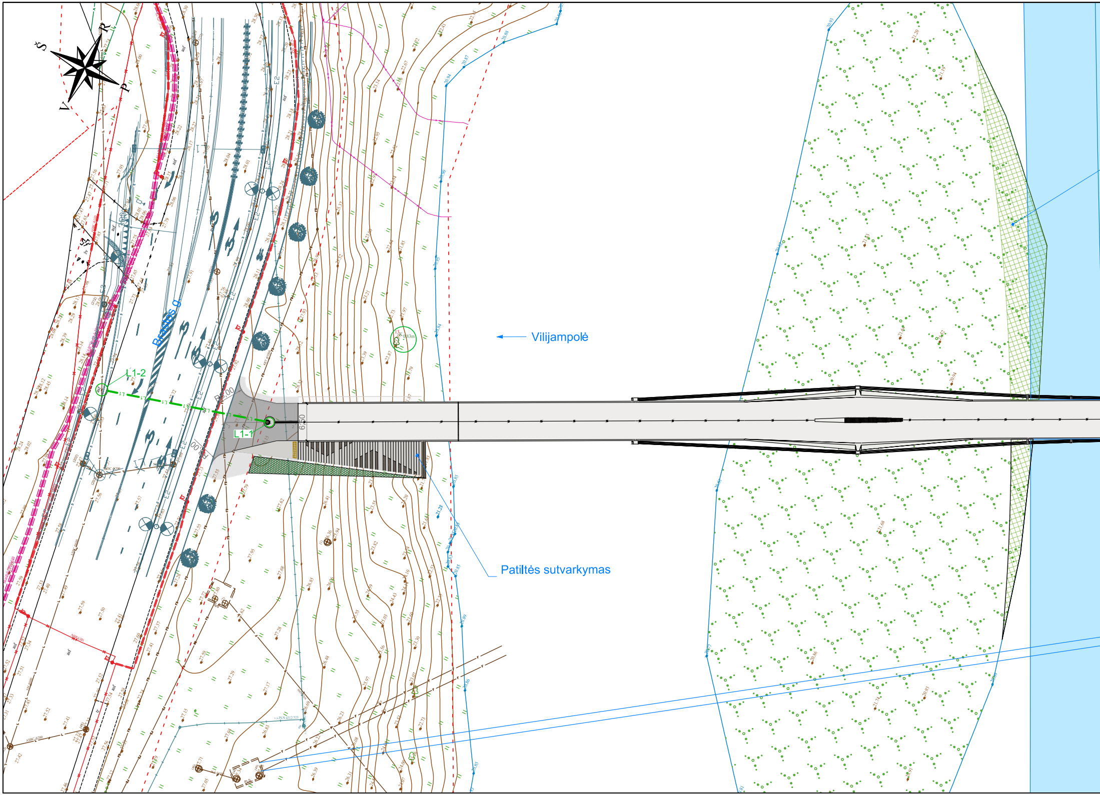


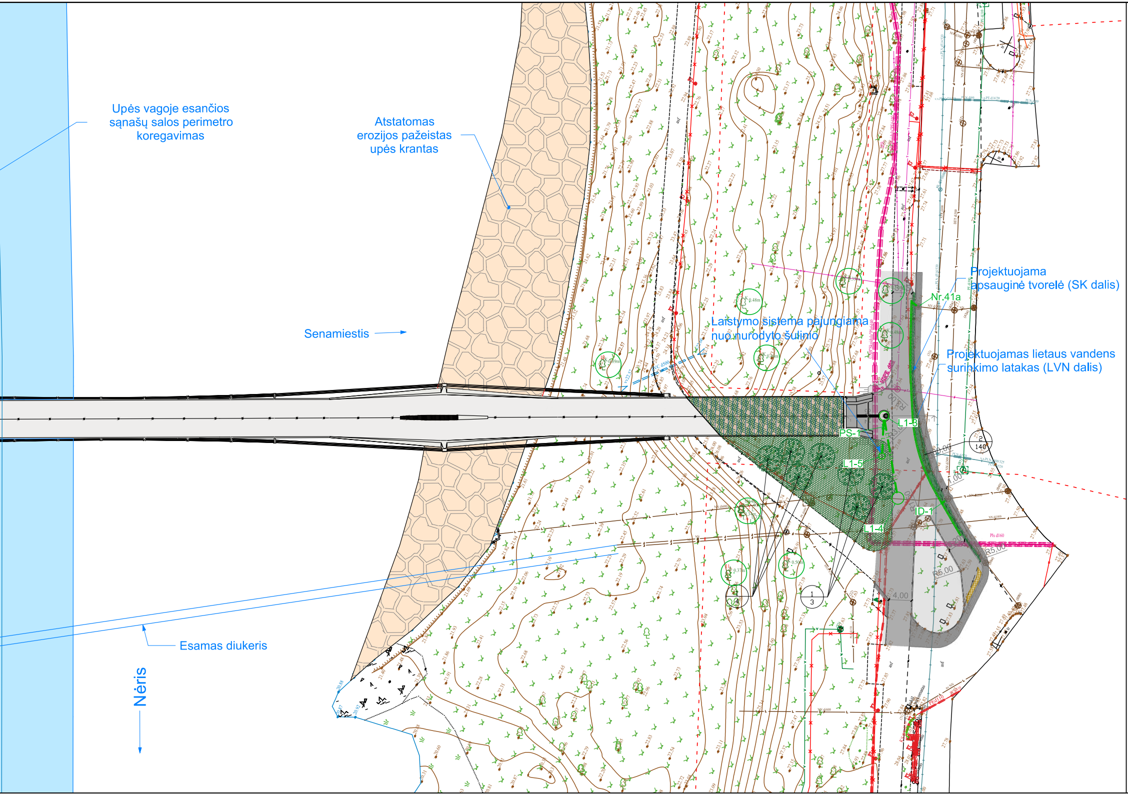
0	2024-10	Statybą leidžiančiam dokumentui ir konkursui	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL., PATV., DOK. NR.		SRP	Statinio projekto pavadinimas: Pėsčiųjų tilto per Neries upę, nuo Brastos g. 32, Kaune, iki tenterjos šalia Jemės sklypo Jonavos g. 1A, Kaune, statybos projektas
36328	SPV	Tadas Kasperavičius	
A 1667	SPDV	Justinas Žalys	Dokumento pavadinimas: Sklypo planas, M 1:500 — Laida: 0
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas: Kauno miesto savivaldybė		Dokumento žymuo: P23-016-NSTP-SP.B-02 — Lapas: 1 — Lapų: 1



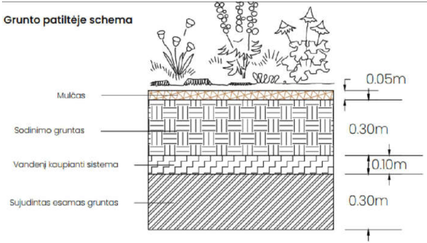
0	2024	Statybą leidžiančiam dokumentui ir konkursui	
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	SRP	Statinio projekto pavadinimas: Pėsčiųjų tilto per Neries upę nuo Brastos g. 32, Kaune, iki teritorijos šalia žemės sklypo Jonavos g. 1A, Kaune, statybos projektas	
36328	PV	Tadas Kasperavičius	
A1667	SPDV	Justinas Žalys	
		Dokumento pavadinimas: Suvestinis sklypo inžinerinių tinklų planas, M 1:600	Laida: 0
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas: Kauno miesto savivaldybės administracija	Dokumento žymuo: P23-016-NSTP-SP.B-03	Lapas: 1 / Lapų: 1

H=420.0mm , L=800.0mm


Š
R
P
V
Brastos g.
L1-2
L1-1
R=100
6.50
Vilijampolė
Patiltės sutvarkymas


Upės vagoje esančios sąnašų salos perimetro koregavimas
Atstatomas erozijos pažeistas upės krantas
Senamiestis
Laistymo sistema pajungiama nuo nurodyto šulinio
Projektuojama apsauginė tvorelė (SK dalis)
Nr.41a
Projektuojamas lietaus vandens surinkimo latakas (LVN dalis)
L1-3
PS-1
L1-5
ID-1
L1-4
R5,00
4,00
Esamas diukeris
Nėris

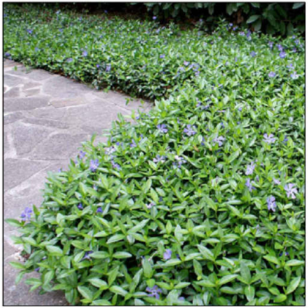
Grunto patiltėje schema


0.05m
Mulčas
Sodinimo gruntas
0.30m
Vandenį kaupianti sistema
0.10m
Sujudintas esamas gruntas
0.30m

Esamų medžių taksacijos lentelė			
Nr.	Rūšis	Diametras	Atstumas iki projektinių sprendinių
1	Klevas	0,48 m	1,3 m
2	Liepa	0,37 m	1,3 m
3	Kaštonas	0,35 m	8,8 m
4	Klevas	0,44 m	5,7 m
5	Klevas	0,48 m	15,6 m
6	Liepa	0,44 m	8,8 m
7	Liepa	0,37 m	8,8 m
8	Liepa	0,34 m	8,8 m
9	Liepa	0,32 m	8,8 m
10	Klevas	0,50 m	11,6 m
11	Liepa	0,37 m	19,2 m
12	Klevas	0,89 m	4,8 m
13	Klevas	0,83 m	9,6 m

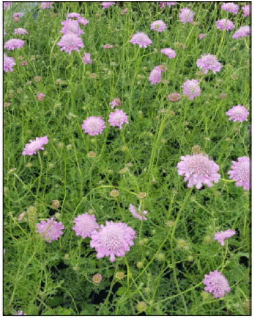
Zyboldo obelis

Smailiažiedis lendrūnas 'Karl Foerster'



Mažoji žiemė

Miskantas kininis 'Kleine Silberspinne'



Kraujažolė 'oertel's rose'

Balandinė žvaigždūnė 'Pink Mist'

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

▨ - upės vagoje esančios sąnašų salos perimetro koregavimas;

▭ - projektuojami lauko rieduliai, kurių tarpai užpildomi skalda fr. 22/55.

🟩 - veja;

✳ - medis;

▦ - daugiamečių žolinių augalų mix;

▦ - daugiamečių žolinių augalų mix patiltėje;

🟫 - mulčo danga;

▤ - dirbtinai laistomas plotas;

▨ - smailiažiedis lendrūnas;

Sumedėjusių augalų žymėjimas:

- Augalo numeris (Eil. Nr.);
- Augalų kiekis grupėje;

2 / 10

○ - esami medžiai (taksacija pateikiama lentelėje);

▨ - susisiekimo/konstrukcinės dalies sprendiniai;

▨ - projektuojami silpnaregių įspėjamieji paviršiai (projekto S/SK dalyje);

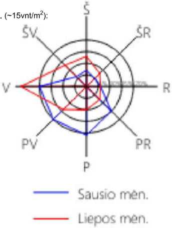
— - nuotekų šalinimo dalies sprendiniai;

Augalų sąrašas:

Eil. Nr.	Lot	Kiekis	Dydis
1. Obelis zyboldo (daugiakamienė)	Malus toringo	7	200-250cm
2. Smailiažiedis lendrūnas 'Karl Foerster'	Calamagrostis x acutiflora "Karl Foerster"	140	C2

Daugiamečių žolinių augalų mix, 1930 vnt. (~5vnt/m^2):
Smailiažiedis lendrūnas "Karl Foerster" , miskantas kininis "Kleine Silberspinne", kraujažolė "Oertel's Rose", balandinė žvaigždūnė "Pink Mist".

Daugiamečių žolinių augalų mix patiltėje, 2550 vnt. (~15vnt/m^2):
Mažoji žiemė, gebenė kolchitinė



0	2024-12	Statybą leidžiančiam dokumentui ir konkursui
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)

KVAL. PATV. DOK. NR.	SRP		
36328	SPV	Tadas Kasperavičius	
A 1667	SPDV	Justinas Žalys	

Statinio projekto pavadinimas

Pėsčiųjų tilto per Neries upę, nuo Brastos g. 32, Kaune, iki teritorijos šalia žemės sklypo Jonavos g. 1A, Kaune, statybos projektas

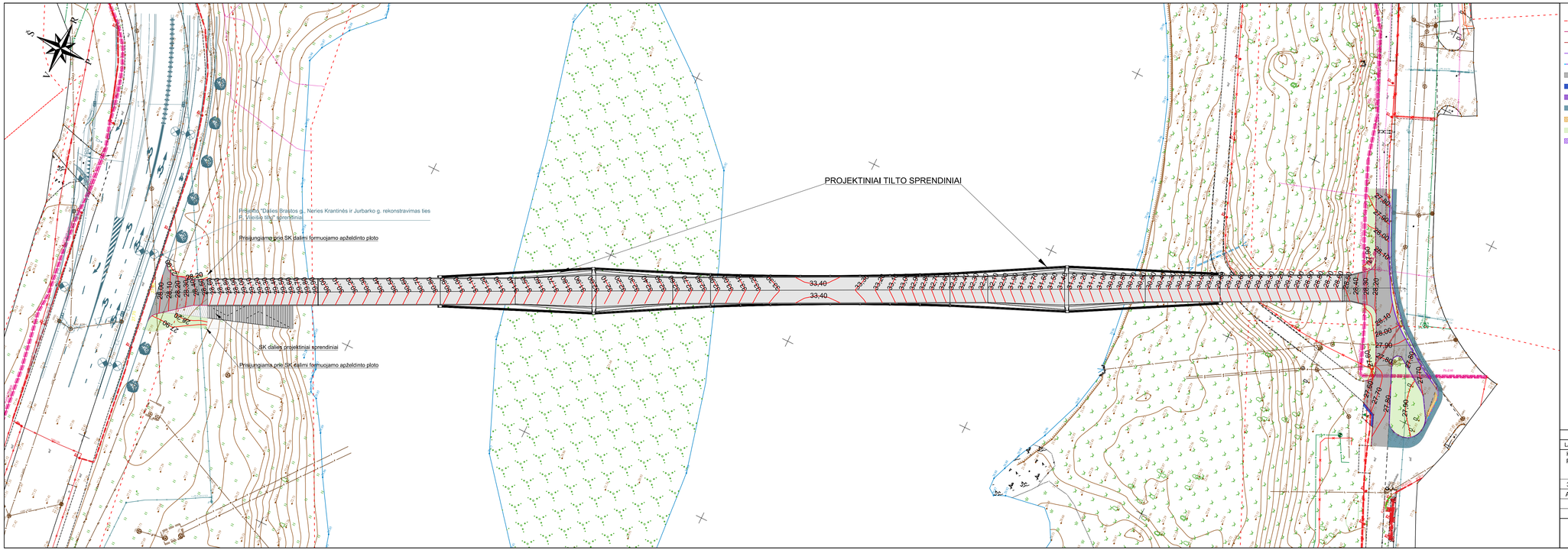
Dokumento pavadinimas	Laida
Želdinių planas, M 1:500	0

LT

Statytojas ir (arba) užsakovas

Kauno miesto savivaldybė

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų
P23-016-NSTP-SP.B-04	1	1


PROJEKTINIAI TILTO SPRENDINIAI
Projektu "Dalies Brastos g., Neries Krantinės ir Jurbarko g. rekonstravimas ties
S. Dariaus tiltu" sprendiniai
Prisungiama prie SK dalinį formuojamo apželdinto ploto
SK dalies projektiniai sprendiniai
Prisungiama prie SK dalinį formuojamo apželdinto ploto
33,40
33,40
27,60
27,60
27,60